



Corporación Municipal
de Villa Alemana
Para el Desarrollo Social

MEMORIA 2009

INTRODUCCIÓN

La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Villa Alemana, es una persona Jurídica de derecho privado, sin fines de lucro que se rige por las normas del Libro 1 del Código Civil, Reglamento sobre concesión de personalidad Jurídica, Decreto Ley N° 3063 de 1980 y su Estatuto Social.

Su objetivo es administrar y operar con las más amplias facultades, los servicios en las áreas de educación, salud y atención de menores que haya tomado a su cargo la Ilustre Municipalidad de Villa Alemana.

Constitución Legal

La Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana es una institución de derecho privado, sin fines de lucro, creada el 16 de Abril de 1982, según consta en el documento “Estatutos de la Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana” y según Decreto de Constitución N° 931 del Ministerio de Justicia, publicado en el Diario Oficial el 23 de Octubre de 1982.

Dentro de sus responsabilidades encomendadas cuentan las siguientes:

- A contar del 3 de diciembre de 1982, administrar el sistema de Educación Municipalizada.
- A contar del 01 de febrero de 1989, administrar la Atención Primaria de Salud.
- A contar del 01 de octubre de 1990, administrar el Hogar de la Niña Adolescente.
- A contar de 16 de Agosto de 2004, administrar el Programa Habilidades para la Vida.
- A contar del 01 de marzo de 2006, administrar la Oficina para la Protección de los Derechos de la Infancia y la Juventud.

Razón Social

Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana.

Domicilio Legal

Avenida Quinta N° 50, Villa Alemana. Quinta Región

Rol Único Tributario

70.983.600-5

La Corporación es administrada por un Directorio conformado por cinco miembros, y es presidido por el Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Villa Alemana.

Integrantes del Directorio

Presidente	Sr. José Sabat Marcos
Director	Sr. Rudolf Kamke Tobar
Director	Sr. Rodrigo Oliver Varas
Director	Sr. Rodrigo Torres Almonacid
Director	Sr. Simón Saavedra Céspedes

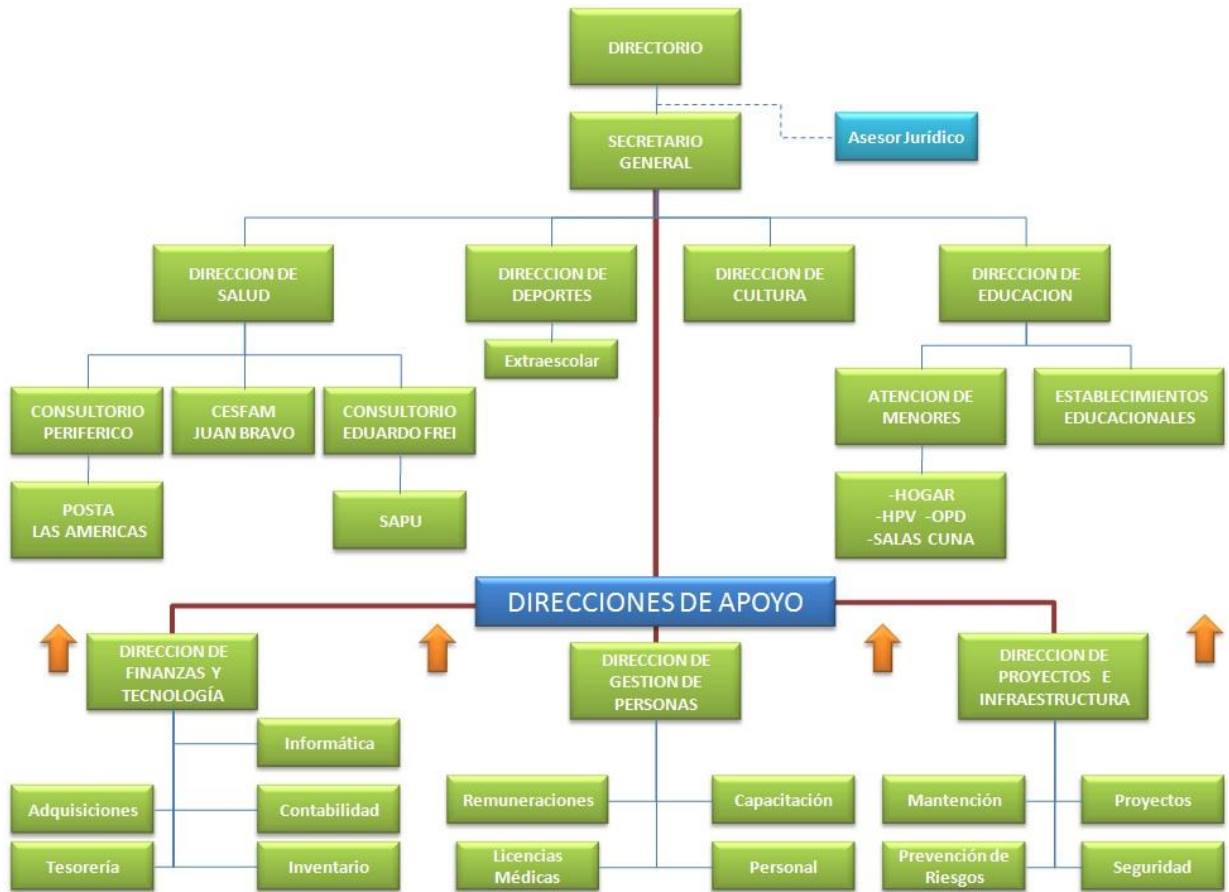
Administración

Secretario General	Sr. Fernando Hudson Soto
Directora de Educación	Sra. Consuelo Cazorla Berríos
Director de Salud	Sr. David Toloza Ferreira
Director de Proyectos e Infraestructura	Sr. Claudio Kruberg González
Director de Gestión de Personas	Sr. Alejandro Gazmuri Sanhueza
Director de Finanzas y Tecnología	Sr. Sidney Gutiérrez Flores

Lista de Socios Activos

- Cema Chile Comunal Villa Alemana
- Rotary Club de Villa Alemana
- Club de Leones de Villa Alemana
- Club de Leones de Peñablanca
- Cámara de Comercio de Villa Alemana
- Circulo Los Planetas y Damas Estrellas
- Cruz Roja de Villa Alemana
- Colegio de Profesores de Villa Alemana
- Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Villa Alemana

ORGANIGRAMA



DIRECCION DE EDUCACION

La Visión de la Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana en el ámbito de la Educación es **“Ser reconocidos como formadores y educadores de personas, por medio de procesos de aprendizaje de calidad, equidad y efectividad, para que los alumnos y alumnas se incorporen en forma exitosa en el mundo social, cultural y laboral, respetando la diversidad y el medio ambiente”** y cuya Misión es **“Garantizar un proceso de aprendizaje con calidad formativa y educativa, para que los alumnos y alumnas apliquen las competencias adquiridas en forma proactiva en una sociedad de oportunidades y que cuida el medio ambiente”**.

La gestión curricular y de recursos de la Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana durante el año 2009

- A. Ejecución del Programa de Inglés “Por un Mañana Mejor” para los alumnos de Primer, Segundo y Tercer año Básico en los establecimientos municipalizados, favoreciendo a un total de cincuenta cursos en los tres niveles.
- B. Implementación del Convenio de Igualdad de Oportunidades en el marco de la Ley de Subvención Escolar Preferencial (SEP) en catorce establecimientos de educación básica. Se invirtió en equipamiento tecnológico y pedagógico la suma de \$245.907.703 y en la contratación de recursos humanos se invirtió la suma \$86.636.720.
- C. Implementación y Ejecución del Programa de Mejoramiento a la Gestión Municipal Educativa (PMG) 2009. Modificado el destino de los recursos en forma íntegra al pago del bono SAE 2008.
- D. Ejecución del Programa Enlaces y Comunidad, orientado a capacitar en el uso de tecnologías computacionales a padres y apoderados de los colegios Windmill College, Manuel Baquedano, Nuevo Amanecer y Charles Darwin.
- E. Materialización del Proyecto de Laboratorios Móviles Computacionales para tercer año básico en 13 establecimientos, con un costo de inversión de M\$112.000.- (financiado por Mineduc).
- F. Ejecución de los proyectos de Mejoramiento de Infraestructura Escolar (MIE) para las escuelas Manuel Montt, Escuela Windmill College, Vice Almirante Arturo Wilson Navarrete, Escuela Especial Nuevo Amanecer y Colegio Charles Darwin.
- G. Implementación del Proyecto Sala Cuna American Garden emplazada en el terreno de la actual escuela Diego Barros Arana, dando una cobertura de atención en el Nivel Medio a 26 párvulos y en el Nivel Sala Cuna a 18 párvulos.
- H. Evaluación Docente de 15 educadoras diferenciales, 6 educadoras de párvulos, 9 docentes de enseñanza media y 63 docentes de educación general básica.
- I. En la Evaluación SIMCE 2008 (sistema de medición de la calidad de la educación) sólo la escuela Catalunya obtuvo puntajes en la media nacional en cuarto año básico. Los otros establecimientos registran un puntaje bajo la media nacional. Y para el SIMCE de segundo año medio el Liceo Técnico Profesional Mary Graham logra

resultados sobre la media nacional. En cambio en la medición del año 2009, se cuenta con cuatro establecimientos sobre la media nacional.

Establecimiento Educativo	Prueba 2008 Cuarto Año Básico				Prueba 2009 Cuarto Año Básico			
	Lenguaje	Matemática	C. Medio Social	C. Medio Natural	Lenguaje	Matemática	C. Medio Social	C. Medio Natural
Windmill College	247	233	240	-	241	244	-	248
El Patagual	245	228	230	-	269	257	-	264
Liceo Mary Graham	254	233	243	-	256	257	-	253
Diego Barros Arana	231	213	233	-	232	240	-	220
Melvin Jones	229	208	209	-	241	234	-	236
Charles Darwin	223	204	213	-	269	269	-	265
Diego Portales	240	224	227	-	258	254	-	248
Manuel Baquedano	218	201	206	-	224	223	-	219
Manuel Montt	243	236	239	-	211	212	-	233
Italo Composto	215	201	215	-	259	248	-	255
Catalunya	260	246	255	-	229	247	-	250
Básica Latina	252	220	235	-	241	214	-	217
Juan Bautista Alberdi	249	235	235	-	244	242	-	242
Colegio V. Alnte. Wilson	230	205	224	-	282	278	-	254

Establecimiento	Prueba 2009 Octavo Año Básico			
	Lenguaje y Comunicación.	Educ. Matemática.	Estudio Naturaleza	Estudio Sociedad
Windmill College Anexo	253	255	264	255
Liceo Mary Graham	258	250	263	257
Diego Barros Arana	223	225	228	222
Melvin Jones	222	219	223	198
Charles Darwin	243	253	260	238
Diego Portales	225	229	223	215
Manuel Baquedano	225	226	225	219
Manuel Montt	227	233	228	236
Italo Composto	235	244	238	235
Catalunya	219	228	216	224
Básica Latina	212	229	221	221
J. Bautista Alberdi	241	252	235	214
Colegio V. Alnte. Wilson	227	219	223	225

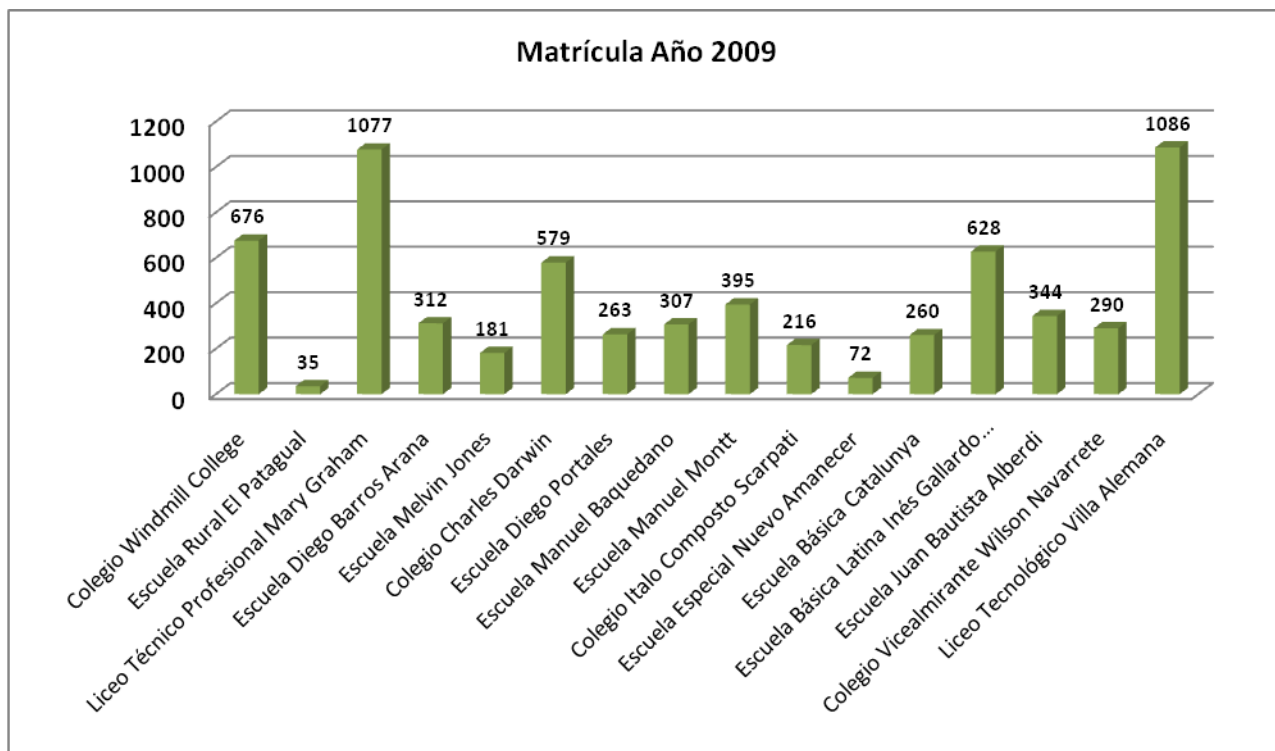
- J. Los resultados de la PSU evidencian que sólo 9 alumnos de enseñanza científica humanista logran un promedio de 641 puntos, los cuales pertenecen al liceo Técnico Profesional Mary Graham y Colegio Charles Darwin.
- K. La Corporación estableció alianza estratégica para los alumnos de tercer y cuarto año medio con la Universidad de Playa Ancha para desarrollar un programa de preparación PSU.

Área de Educación: Cobertura y Matrícula.

Establecimiento	Pre-básica		Básica		Media		Adultos			Educación Especial
	Pre Kinder	Kinder	1º-6º	1º- 8º	H-C	T-P	Básica	Media	TP	
Colegio Windmill College	X	X		X						
Escuela Rural El Patagual	X	X	X							
Liceo Técnico Profesional Mary Graham	X	X		X	X	X				
Escuela Diego Barros Arana	X	X		X						
Escuela Melvin Jones	X	X		X						
Colegio Charles Darwin	X	X		X	X					
Escuela Diego Portales	X	X		X						
Escuela Manuel Baquedano	X	X		X						
Escuela Manuel Montt	X	X		X						
Colegio Italo Composto Scarpati	X	X		X						
Escuela Especial Nuevo Amanecer										X
Escuela Básica Catalunya	X	X		X						
Escuela Básica Latina Inés Gallardo Orellana	X	X		X						
Escuela Juan Bautista Alberdi	X	X		X						
Colegio V. Wilson Navarrete	X	X		X	X					
Liceo Tecnológico Villa Alemana					X	X	X	X	X	

Fuente: Dirección de Educación, Corporación Municipal.

- **Matrícula:** Matrícula de los establecimientos municipales al 31 de Julio año 2009.



Fuente: Dirección de Educación, Corporación Municipal.

- **Proyecto Integración Escolar (P.I.E.)**

Los centros educativos atienden una diversidad de alumnos con Deficiencia Mental (DM) o Trastorno Específico del Lenguaje (TEL), a través de la intervención de especialistas de psicología, fonoaudiología y educación diferencial.

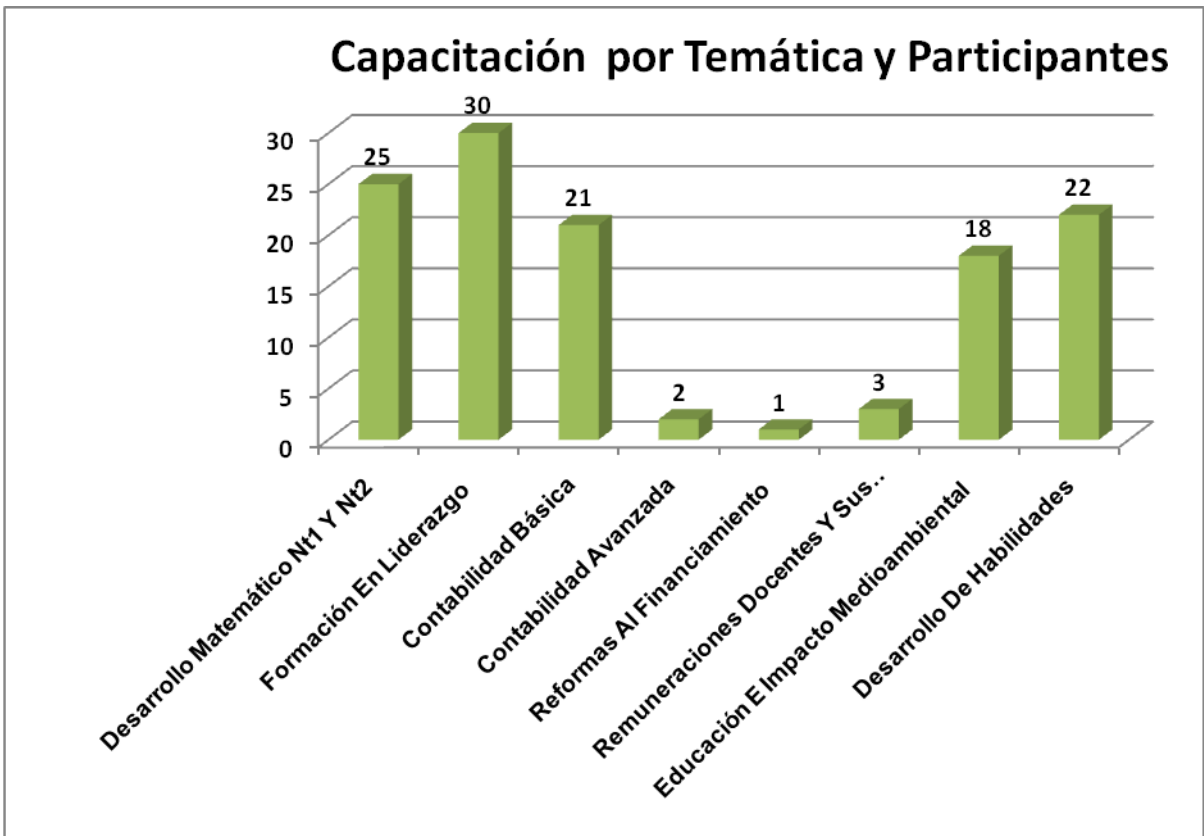
El modelo de intervención está enmarcado dentro de un enfoque sistémico de atención en función de las necesidades educativas especiales, a través del desarrollo de estrategias de aprendizaje, habilidades y capacidades que potencien integralmente a los alumnos y alumnas.

Establecimiento	TEL - 2009			DM - 2009			
	Pre-básica	Básica	Total	Pre-básica	Básica	Media	Total
Windmill College	4	15	19		2		2
Diego Barros Arana	2	4	6		7		7
Melvin Jones					15		15
Charles Darwin					2	1	3
Diego Portales	9	15	24		15		15
Manuel Baquedano	6	14	20		7		7
Manuel Montt	2	6	8		4		4
Italo Composto Scarpati					16		16
Catalunya	1	15	16		9		9
Básica Latina	4	16	20	1	13		14
Juan Bautista Alberdi	4	9	13		7		7
Vicealmirante Wilson	1	9	10		5	1	6
Liceo Tecnológico						3	3
Total	33	103	136	1	102	5	108

Fuente: Dirección de Educación, Corporación Municipal.

Del cuadro anterior se desprende que la Corporación por medio de sus establecimientos educacionales cubre las necesidades especiales de 136 alumnos con Trastornos Específicos del Lenguaje (TEL) y de 108 alumnos con problemas de Deficiencia Mental (DM), sin considerar a los alumnos de la Escuela Especial.

- **Formación Docente y Capacitación en el año 2009**

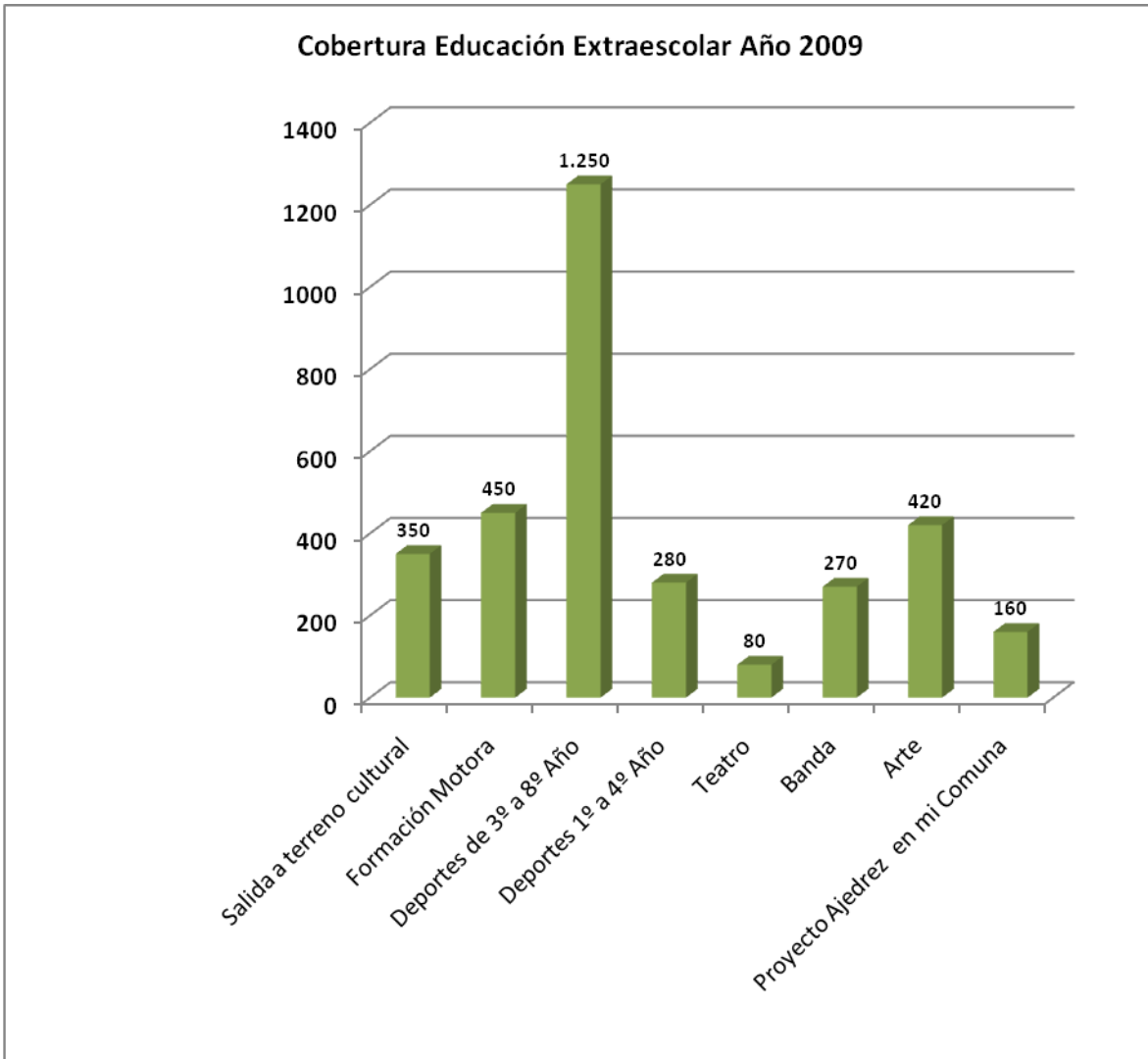


- **Educación Extraescolar:** Desarrolla su acción a través de cinco áreas:

1. Deporte
2. Ciencia
3. Arte
4. Participación e integración social
5. Medio Ambiente

Para lograr el éxito de estos programas la Ilustre Municipalidad de Villa Alemana aportó la suma de M\$ 24.000. Dineros que fueron ocupados en pago de remuneraciones para profesores y monitores de los diferentes talleres, colación, movilización, arbitrajes, premiación, entre otros.

Las actividades se desarrollaron entre los meses de Abril y Noviembre bajo el lema: “CON DEPORTE Y RECREACION UNA VIDA MEJOR”, con la participación de los 16 establecimientos educacionales municipalizados de la comuna, integrando alumnos (damas y varones) desde Pre-Kinder hasta 4º Año de Enseñanza Media, alcanzando la siguiente cobertura:



- Programas impulsados por el MINEDUC Año 2009 en uso de TIC`s.

Proyecto Con Tecnología Computacional	Año	Estado	Nº Colegios Adscritos
TIC Aula Básica	2007	Equipado	10
Equipamiento Reacondicionado	2009	Equipado	12
Enlaces Abierto a la Comunidad	2009	Terminado	4
Tecnologías para una Educación de Calidad	2008	Implementación	15
Fondos para Recursos Educativos Digitales	2009	Equipado	9
Laboratorio Móvil Computacional	2009	Equipado	13
Fondos para Banda Ancha	2009 - 2010	Recepción del recurso	16

Fuente: Dirección de Educación, Corporación Municipal.

GESTION DEL AREA DE ASISTENCIALIDAD SOCIAL

- **Gestión de la Oficina de Protección de Derecho de la Infancia (OPD).**
 - a) **Área de Protección de Derechos**, principales estadísticas.
 - b) **Área de Gestión Comunitaria**, intervenciones comunitarias y actividades realizadas durante el año 2009.

I. Área de Protección de Derechos
Objetivo: Acoger y Proteger desde un enfoque integral a los niños, niñas y jóvenes de la comuna de Villa Alemana en situación de vulneración de derechos.
Beneficiarios: Niñas, Niños y Jóvenes, desde 0 a 17 años y sus familias, pertenecientes a la comuna de Villa Alemana.
Cobertura Mensual: 28 casos de cobertura mensual simultánea.

Caracterización de usuarios atendidos durante el Período de Enero de 2009 a Diciembre del 2009

1. Cantidad de beneficiarios atendidos y principales causales de ingresos: La totalidad de usuarios atendidos en Eje Protección de OPD Infancia Villa Alemana durante el año 2009 fue de 145 casos. En relación a la causal de ingreso, tenemos lo siguiente:

CAUSAL DE INGRESO	TOTAL
Negligencia en los cuidados	42
Victima de maltrato físico y/o psicológico	31
Interacción conflictiva con la escuela	16
Deserción escolar	17
Interacción conflictiva con la Familia	9
Niño testigo de VIF	9
Abuso sexual	7
Problemas de tuición	3
Desajuste conductual	5
Trafico y consumo de drogas	2
Peligro material o moral	1
Trastorno emocional	1
TOTAL	145

2. Lugar de derivación de los beneficiarios atendidos

DERIVACIÓN DE LOS CASOS	TOTAL
Familia biológica	72
PIB Serpaj	5
CIE PIE Prodel	8
Tribunal de Familia	20
Fiscalía de Villa Alemana	1
Centros de Salud	2
Oficina de la Familia	7
Plan de Seguridad Pública	6
Establecimientos educacionales	3
OPD	3
Centro de la Mujer SERNAM	3
Fundación Children	1

II. <u>Área de Gestión Comunitaria</u>
Objetivo: Incentivar la participación activa de los niños, niñas, adolescentes, la familia y la comunidad en la promoción, protección y ejercicio de los derechos de la infancia.
Beneficiarios: Niñas, Niños y Jóvenes, desde 0 a 17 años y sus familias, pertenecientes a la comuna de Villa Alemana
Cobertura Mensual: 4500 usuarios

3. Cuadro Resumen de gestiones realizadas durante año 2009

.-Eje Gestión Comunitaria				
Objetivo 1: Incentivar la participación activa de los niños, niñas adolescentes, la familia y la comunidad en la promoción, protección y ejercicio de los derechos.				
Actividad	Mes	Cantidad	Lugar	Población
Jornada Territorial de Difusión de Derechos	Abril	1	Sector Norte	Dirigentes Vecinales
Reunión con dirigentes comunitarios	Abril Agosto	2	Sector Norte	Dirigentes Comunitarios
Taller de Socialización de roles de género dirigido a padres, madres y/o adulto responsable	Mayo	1	Sector Norte	Padres, madres y/o adultos responsables.
Actividad planificada, ejecutada y evaluada con participación de adolescentes, con enfoque de género	Julio. Septiembre	2	Liceo A-38	Jóvenes
Actividad participativa planificada y ejecutada con jóvenes, tendiente a la inclusión y no discriminación de NNA con necesidades especiales o vulneración de derechos	Mayo	1	Escuela de Lenguaje Las Vegas	Niños y niñas.

Eje Gestión Comunitaria				
Objetivo 2: Fortalecer lazos colaborativos, articulados e integrados en redes entre sectores y actores sociales vinculados a la infancia, que permitan generar un lenguaje común, intercambiar información y aunar criterios y desarrollar intervenciones comunes.				
Actividad	Mes	Cantidad	Lugar	Población
Reuniones de Red Infanto-juvenil.	Abril a Noviembre	8	OPD	Red Infanto-juvenil
Gestión Intersectorial con instituciones de la red <i>Participación en: Operativos municipales, actividades masivas, celebración de efemérides, participación en redes comunales.</i>	Marzo a Diciembre	Operativos mensuales : 1. Activ. Masivas: 3	Toda la comuna	Niños, niñas, adolescentes y sus familias de Villa Alemana.
Capacitaciones en perspectiva de derechos infanto-juveniles a funcionarios municipales	Abril Mayo Junio	3	En la Institución, en la cual trabajan los profesionales capacitados.	Funcionarios del área social de la municipalidad, del CESFAM Juan Bautista Bravo Vega y a los equipos psicosociales encargados en los establecimientos municipalizados de implementar la ley SEP

- **Cobertura de la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas**

PROGRAMAS	BENEFICIARIOS	INVERSION M\$
Programa de alimentación escolar (PAE)	8.892	979.093
Programa de salud escolar, asistencia médica PSE)	2.829	33.838
Programa habilidades para la vida (HPV)	1.803	22.172
Programa salud oral (PSO)	4.363	93.088
Beca indígena	75	18.674
Beca presidente de la república	239	69.522
Beca prueba de selección universitaria (PSU)	1.164	26.806
Beca apoyo a la retención escolar (BARE)	48	7.776
Beca práctica técnico profesional (BPTP)	91	6.306
Tarjeta nacional estudiantil (TNE)	10.398	25.994
Programa campamentos recreativos (PCR)	240	3.413
Programa útiles escolares (PUE)	6.968	9.653
Tics	144	41.409
TOTAL	37.254	1.337.743

- **Cobertura de la Sala Cuna Marianita**

EL inicio de la sala cuna Marianita fue el 12 de Marzo del año 2007 comenzando con 12 niños y niñas para terminar ese año con 42 niños y niñas matriculados, en la actualidad tenemos 47 matriculados.

Nuestra intervención consiste en **entregar Educación Parvularia** integral a niños y niñas desde los 84 días hasta 24 meses pertenecientes a sectores en **situación de pobreza y vulnerabilidad social**, Sector Rosenquit y Población Prat de Villa Alemana

El trabajo como estrategia educativa llevando a cabo todas las herramientas pedagógicas para entregar una Educación de Calidad trabajando todos los ejes como el Buen Trato, La Interculturalidad, la Lactancia Materna además el contacto con diferentes instituciones, como agentes comunitarios tales como: Consultorios, Carabineros, Junta de vecino, Colegios, programa chile crece Contigo, reuniones mixtas, etc. y Organizar redes de apoyo entre entidades de la comunidad, OPD y Asistentes Sociales que nos colaboran.

- i. **Características:** Trabaja en el plano convencional de atención, beneficiando a los niños y niñas de sectores urbanos populares.
- ii. **Niveles de Atención:** Sala Cuna (0 a 2 años)
- iii. **Atención:** de lunes a viernes: Jornada Completa, de 07:30 a 16:30 horas.
- iv. **Horario de Extensión:** 19:00 hrs.
- v. Ingreso personal al establecimiento octubre 2009.
- vi. Implementación del establecimiento con Campaña de difusión para captar matrícula con: Puerta a puerta, entrega de folleto informativo, Aviso radial.
- vii. Noviembre 2009 se realiza la inauguración del establecimiento.

- viii. Diciembre 2009: Festejo navideño, actividad recreativa donde el grupo de párvulos tuvieron la oportunidad de compartir alimentos saludables, participar en juegos grupales, bailar y compartir con toda la comunidad educativa.

- **Cobertura de Hogar de Niña Adolescente**

Otorgar atención integral a la totalidad de las niñas y adolescentes, ingresadas al establecimiento, cubriendo sus necesidades básicas y psicosociales de protección, participación y buen trato, tendiendo a la reparación de los derechos vulnerados que dieron origen a la internación, particularmente el derecho a vivir en familia.

Objetivos Específicos: Satisfacer las necesidades básicas de las niñas y/o adolescentes, asegurándoles una adecuada calidad de vida

Del total de niñas vigentes en el año 2009, que corresponde a 37, en su totalidad han recibido atención de salud, ya sea por control regular o atención especializada según fue necesario (Psiquiatra, Neurólogo, Psicoterapeuta Oftalmólogo, Gastroenterólogo y Matrona).

6 niñas con tratamiento psiquiátrico
2 niñas con tratamiento neurológico
1 niña con tratamiento oftalmológico
1 niña con atención médica por embarazo.

La totalidad de las niñas y adolescentes han cubierto sus requerimientos de vestuario escolar y aquellas niñas que han tenido requerimientos de vestuario de calle.

Durante el año, se realizó la primera mantención general en el mes de Febrero, y durante el año se han realizado reparaciones menores de gasfitería, jardín, instalación de señalética, etc.

Finalmente se realizará la última mantención del año en el mes de Diciembre.

2.-Implementar acciones tendientes a lograr el buen trato y la participación activa de las niñas y/o adolescentes en las decisiones que las involucran.

Del total de niñas vigentes a Noviembre del año 2009 (37), 33 participaron junto a sus familias en la elaboración del PII. Lo que corresponde al 91,4%, siendo la meta comprometida el 80%.

Se estima que la totalidad de las niñas y jóvenes ingresadas, reciben adecuada atención, cuidado y buen trato. De acuerdo a resultados de encuesta de satisfacción aplicada a un total de 19 niñas, la totalidad de las niñas perciben recibir un buen trato 100.

También un 94,7% manifiesta que les gusta estar en la institución.

Por otra parte, un 73,6%, manifestó sentir que sus opiniones son consideradas por el personal de la institución.

Por tanto se estima que en su gran mayoría las niñas manifiestan satisfacción por la atención y cuidados recibidos en la institución.

De acuerdo a la medición de clima laboral se estima que existe satisfacción en la totalidad del personal, siendo las áreas más destacadas: El Apoyo, Confianza e Innovación

3.-Desarrollar acciones tendientes al fortalecimiento de los roles parentales.

De la totalidad de niñas vigente en el año 2009 (37, 33 han logrado una vinculación efectiva con sus familias. Lo que corresponde al 91,4%, siendo la meta comprometida el 50%.

Los 4 casos que no presentan vinculación corresponden a aquellas jóvenes que han llegado recientemente por lo cual aun no existen antecedentes en relación al vínculo familiar.

Se logró que un promedio de 12 familias se integrarán activamente en las diferentes actividades del hogar, tales como celebraciones, Bingo, Lotería, lo que en promedio corresponde al 33,3%, siendo la meta comprometida el 30%.

Se logró que un 63,8 % de las familias tengan conocimientos sobre los recursos existentes en la red local y puedan hacer uso de ellos. Esto se logra a través de los talleres con padres, entrevistas y gestiones individuales, según sea el caso de conexiones con la red.

Se logró que del total de niñas vigentes a Noviembre (37), se logró que 7 figuras masculinas significativas, equivalentes al 14,8%, se incorporaran a diversas actividades del hogar.

4.-Contribuir directamente o a través de otros organismos, a la reparación de las secuelas de la vulneración de los derechos que dieron origen a la internación de niñas y/o adolescentes.

De un total de 10 egresos a la fecha, 9 de ellos han sido exitosos, lo que corresponde al 90%, y sólo 1 caso no exitoso regresando al sistema (CTD). Meta comprometida 60%.

De la totalidad de niñas egresadas a la fecha (10), 8 de ellas ingresaron a programa de pre-egreso, lo que equivale al 80%, siendo la meta comprometida el 50%.

De los dos casos que no ingresaron a pre egreso, 1 fue directamente a su familia y la otra joven por fuga (por alteración psiquiátrica) fue trasladada a CTD.

De las 10 niñas egresadas a la fecha, 8 fueron postuladas a Programa de Intervención Breve, (80%), siendo ese mismo porcentaje la meta comprometida.

De la totalidad de niñas y jóvenes vigentes durante el año (37), 34 fueron incorporadas a programa de acercamiento familiar, lo que corresponde al 93,6%, siendo la meta comprometida el 80%.

Del total de niñas vigentes durante el año (37), 31 participaron de talleres sobre sexualidad, lo que corresponde al 95,3%, siendo la meta comprometida el 60%.

De un total de 4 niñas que necesitaron reparación, determinada por el tribunal, 3 de ellas asistieron a tratamiento en CAVAS y NEWEN, (75%), existe una niña que esta a la espera le otorguen la hora en centro ANTU.

5.- Desarrollar un trabajo tendiente a la preparación para la vida independiente, en aquellas niñas que lo requieran.

Del total de niñas vigente durante el año 2009 (37), sólo 1 joven no cuenta con vinculación familiar, sumado además a que ingresa al establecimiento con un embarazo.

Por tanto se cubrió el 100% de la necesidad, ya que la joven ha sido incorporada a talleres de Sexualidad, Desarrollo Personal, y se trabaja individualmente con ella para que se conecte a la red.

En relación a aquellas niñas con vinculación familiar alterada, debido a las pocas herramientas parentales (5), se trabajó con 4 de ellas en la entrega de herramientas para que puedan enfrentar la vida futura. Por tanto se cubrió el 80% de la necesidad, siendo la meta comprometida el 60%. Sólo 1 caso no pudo ser trabajado por el poco tiempo que la joven alcanzó a esta en la institución, ya que se fuga.

6.- Desarrollar acciones tendientes al autocuidado del personal del establecimiento.

El establecimiento cuenta con 10 funcionarias de las cuales la totalidad participa de las actividades de autocuidado. Por tanto el 100% del personal se integra, siendo la meta comprometida el 80%.

Se realizó encuesta de Clima en donde se evidencia que la mayoría del personal se siente satisfecho con su trabajo. Y con el ambiente generado en este espacio.

DIRECCION DE SALUD

INTRODUCCIÓN

La visión de la Corporación Municipal de Villa Alemana en el ámbito de la Salud Primaria es **“Ser reconocidos como Red de Salud Integral, que otorga servicios de excelencia centrada en el usuario, a través de un enfoque familiar y participativa”** y cuya misión es **“Desarrollar en forma permanente un alto nivel de las atenciones de salud, mediante la ejecución de acciones integradas con un enfoque biopsicosocial de excelencia, utilizando los recursos en forma eficiente y con equidad, contribuyendo a una mejor calidad de vida de los usuarios”**.

De acuerdo a lo establecido por el equipo de salud local, y enmarcado en las directrices dictadas por el Servicio de Salud Viña del Mar – Quillota (SSVQ), se diseñó un plan estratégico para el año 2009, del cual podemos informar los siguientes resultados.

RECURSO HUMANO:

Durante el año 2009 se produce una reestructuración de la planta, ajustando la dotación a los planes y programas necesarios para ejecutar la gestión. No renovándose contrato a cargos que no están reglamentados en el estatuto de la Atención Primaria, como periodistas, ingenieros, agrónomos.

La redistribución de las cargas laborales permitió la reducción del excesivo costo en horas extras (\$14.000.000 mensuales), llegando a una reducción de 4500 horas extras mensuales a un promedio de 300 horas extras mensuales.

Para la renovación de contratos no existieron presiones políticas ni de ninguna índole, más que los méritos y capacidades personales.

Es otorgado por parte del Sr. Alcalde y el Concejo Municipal, 4 bonos de 12 millones cada uno, a distribuir en el total de la planta de funcionarios, como estímulo a la optimización de los recursos y compromiso asistencial en un año de crisis económica.

Como incentivo hacia el personal comprometido con la labor de la APS, se logró un aumento de remuneraciones, del 13,5% en el mes de Diciembre 2009.

Se aumenta 1 paramédico al equipo comunal del Programa de Postrados.

Consolidación del comité de capacitación, con la participación de los 3 consultorios de la comuna.

Se inicia el cambio de la pauta de calificaciones por parte del comité de calificaciones.

INFRAESTRUCTURA:

Se construye una vereda de acceso a los box de psicólogo y postrados.

Se construye techo en la avanzada de Gumercindo.

Se inaugura la sala de espera anexa en la avanzada Fundo Viña del Bosque.

En el consultorio Periférico se construye rampa de acceso a la entrada principal.

Se comienza la gestión para hacer una central única de esterilización en dependencias del CESFAM.

Consolidación del Programa de Postrados comunales, implementándose con insumos de alto nivel para manejo avanzado de heridas.

Atención podológica efectuada por nuestras funcionarias capacitadas en la especialidad, a pacientes diabéticos de nuestro Programa Cardiovascular, en los tres consultorios.

En el SAPU, adquisición de camilla de reanimación, electrocardiógrafo, desfibrilador portátil para uso en la sala de reanimación y/o ambulancia. Se actualiza el carro de paro.

Adquisición de 2 ambulancias full equipo, quedando una en exclusividad para el SAPU (Servicio Atención Primaria de Urgencia), y la otra para el traslado de pacientes de toda la comuna.

EJE ASISTENCIAL:

La entrada en vigencia de la modalidad de atención familiar (CESFAM) en los consultorios Eduardo Frei y Villa Alemana –incluyendo la posta Las América- durante el primer trimestre del año 2010, posibilitará una integración de las acciones orientadas a la familia, a través de la aplicación del nuevo paradigma del enfoque biosicosocial, basado en: promover la vida saludable, prevenir la enfermedad y, en caso de sobrevenir, enfrentarla tempranamente de forma holística e integral. El enfoque está dirigido a la promoción de estilos de vida más saludables en vez de curar una patología con la intervención del equipo multidisciplinario en terreno, correspondiente a la sectorización de la población asignada.

Formación de los Equipos Gestores en Consultorio Eduardo Frei y Consultorio Periférico de Villa Alemana, en dirección a la transformación de los consultorios en centros de salud familiar, insertando la incorporación de la comunidad en este proceso.

Certificación por el Servicio de Salud Viña del Mar-Quillota del CESFAM Juan Bravo Vega como centro de Salud Familiar de la comuna, con aplicación del modelo de Salud Integral con Enfoque Familiar y Comunitario.

Cumplimiento cabal de metas sanitarias e índices de actividades exigidos por el MINSAL, con un cumplimiento comunal de 96.67 %

PROGRAMAS ESPECIALES FINANCIADOS POR EL MINISTERIO DE SALUD AÑO 2009

METAS SANITARIAS:

Conforme a la Ley N° 19.813 que asocia la asignación de desarrollo y estímulo al Desempeño Colectivo con el cumplimiento de metas sanitarias y de mejoramiento de la atención proporcionada a los usuarios de la atención primaria:

1. Evaluación de Desarrollo Psicomotor a los 18 meses
2. Papanicolau mujeres 25 - 64 años
3. Altas Odontológicas totales Adolescente 12 años
4. Altas Odontológicas totales Embarazadas Primigesta
5. Pacientes Diabéticos compensados bajo control en grupos de 20 – 64 años
6. Pacientes Hipertensos compensados bajo control en grupos de 20 – 64 años
7. Mantener o disminuir el % promedio nacional de 7,6% obeso menor 6 años
8. Implementación de una agenda electrónica medica y Odontológica

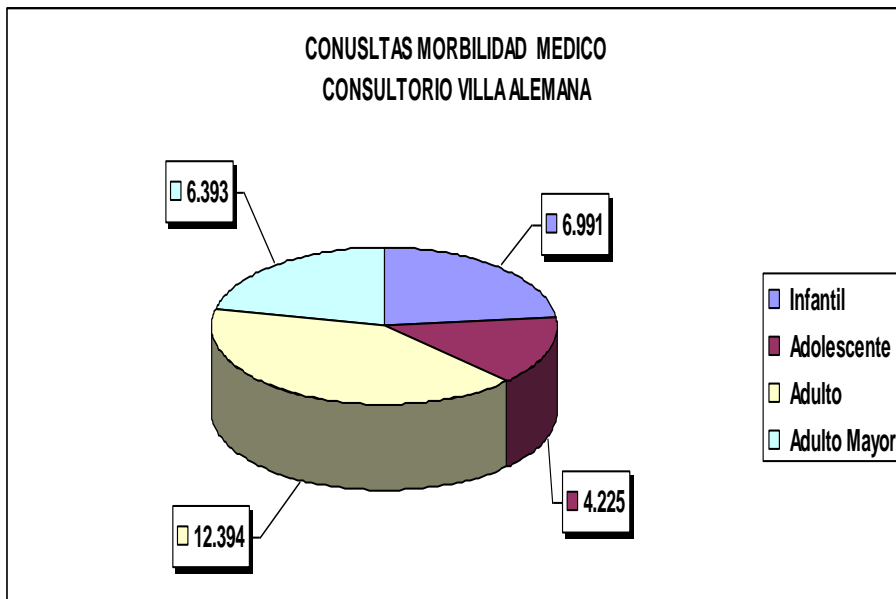
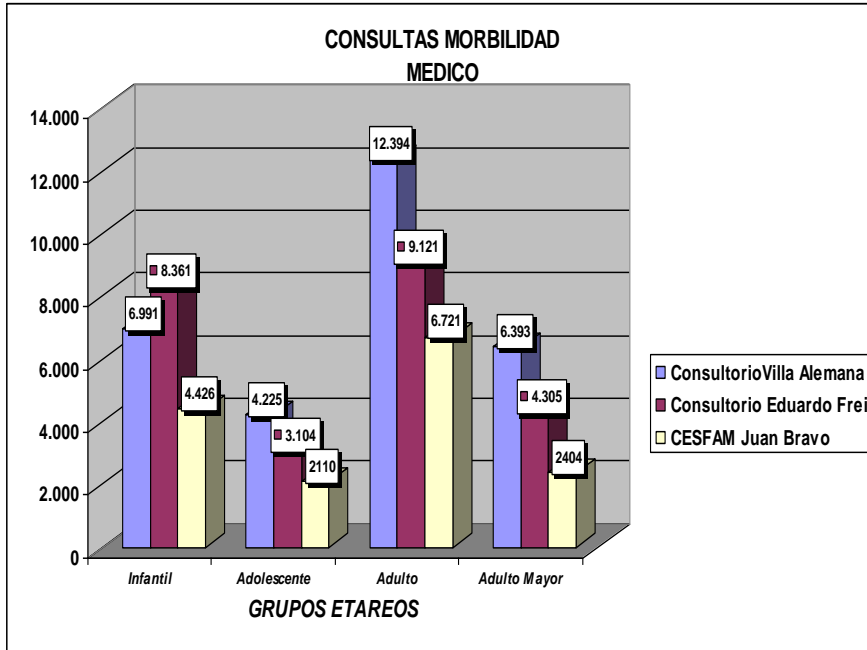
Cumpliendo una cobertura como comuna de las metas establecidas y logrado estar en el tramo 1 y obteniendo los funcionarios de los Consultorios un 100% del incentivo de la Asignación de Bono del Desempeño Colectivo año 2009, con un 96,67 % cumplimiento de las Metas Sanitarias.

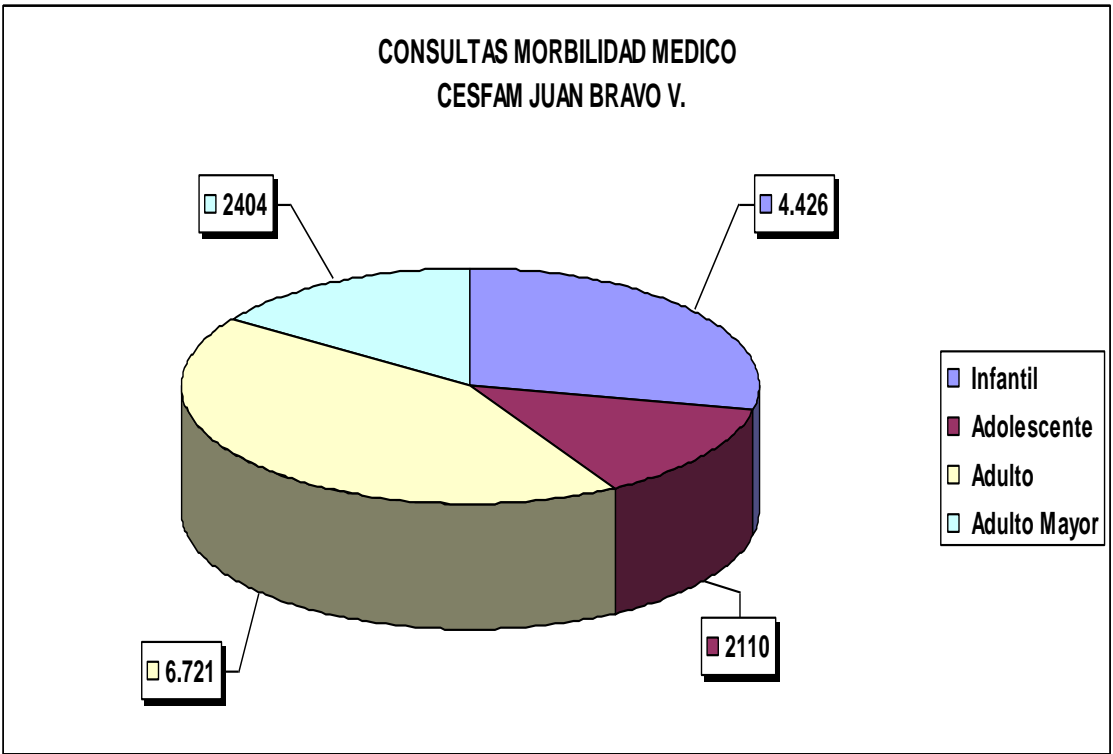
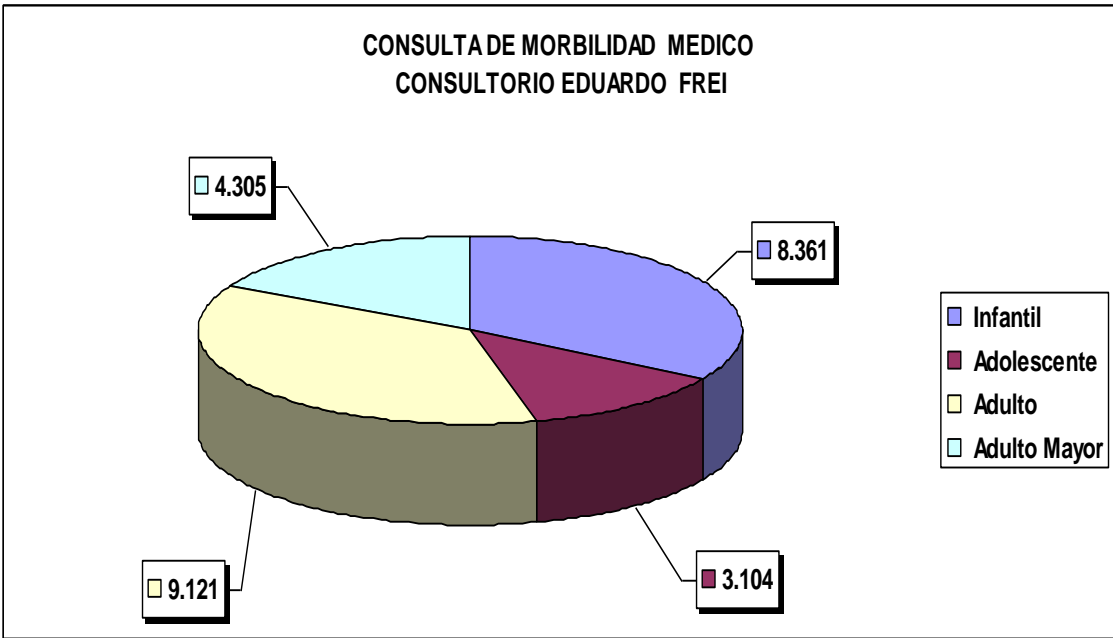
RESUMEN DE ACTIVIDADES

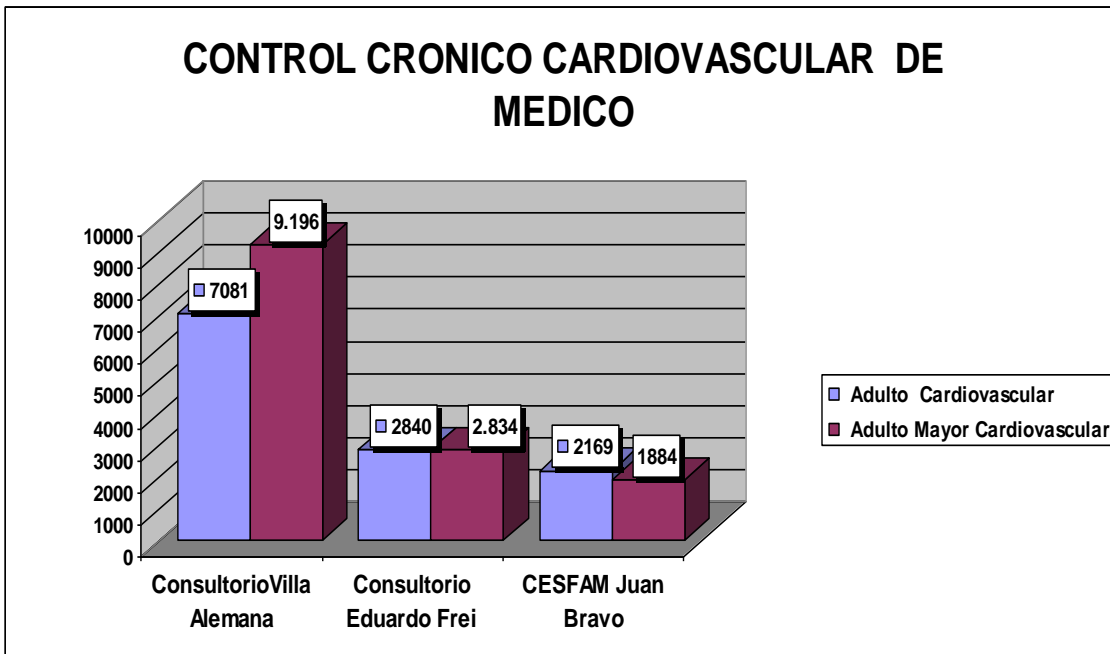
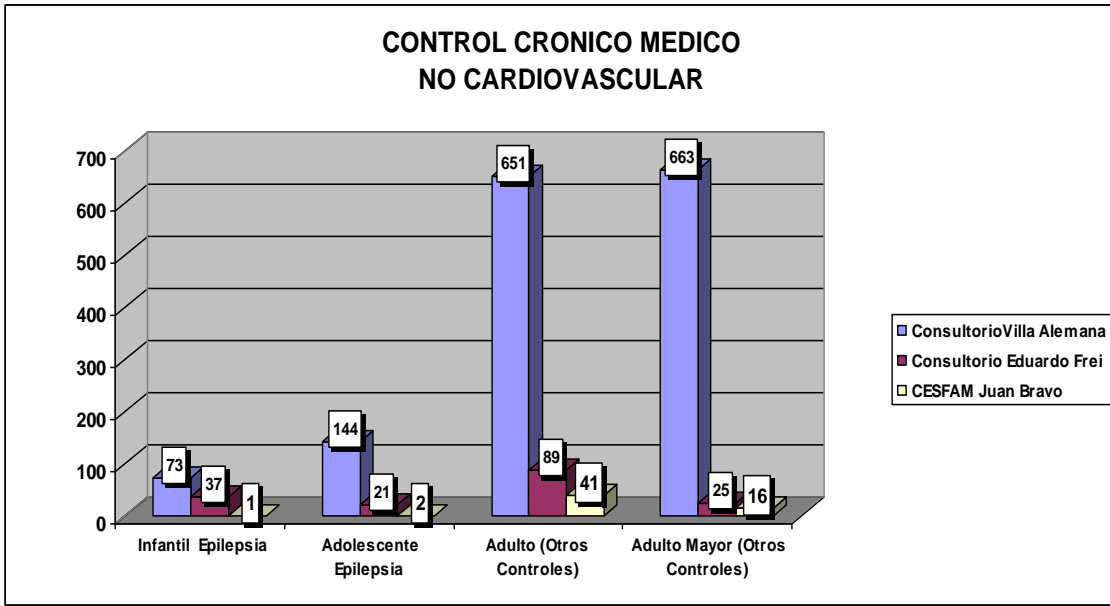
ATENCIÓN PRIMARIA DE SALUD VILLA ALEMANA

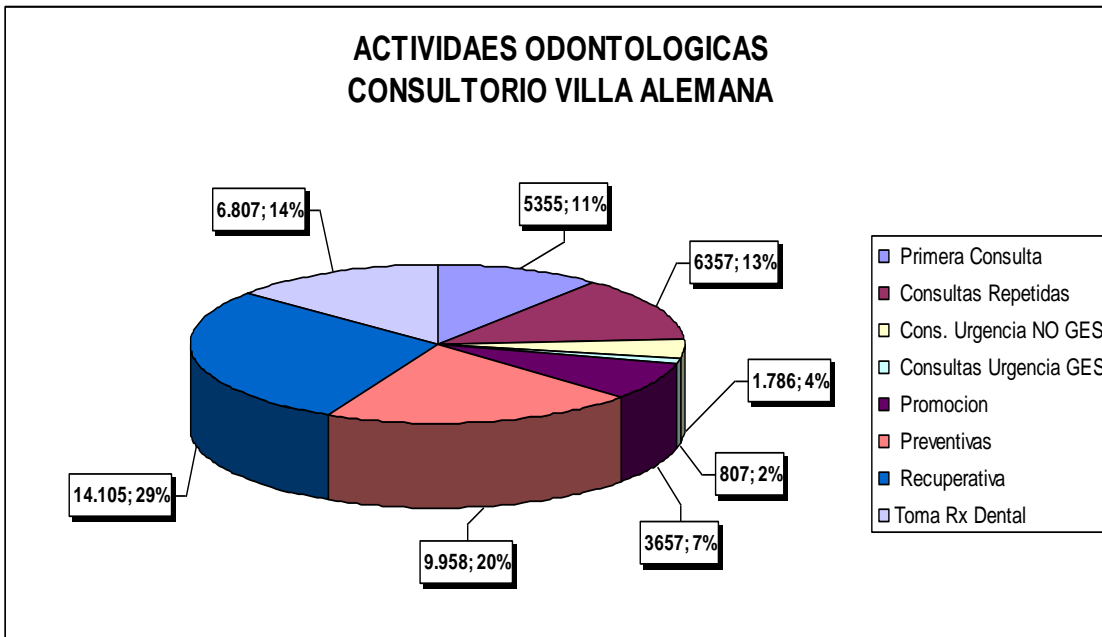
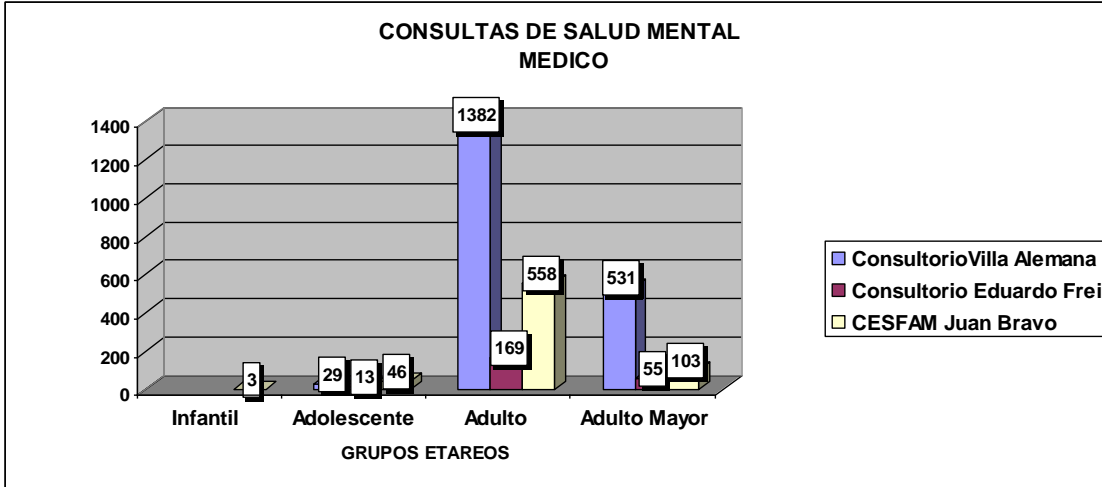
AÑO 2009

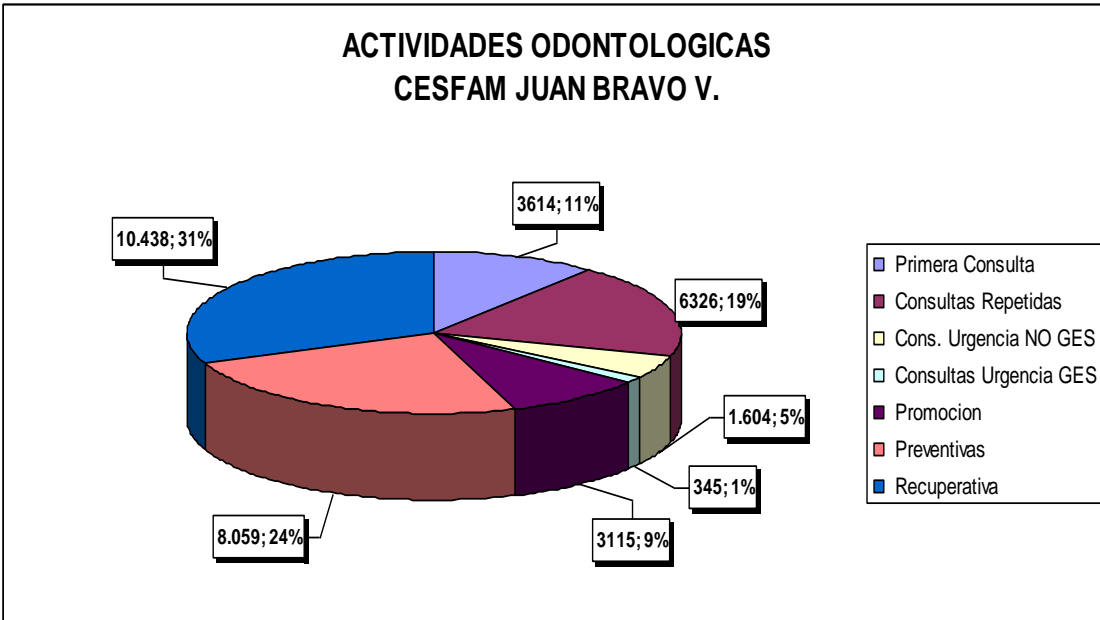
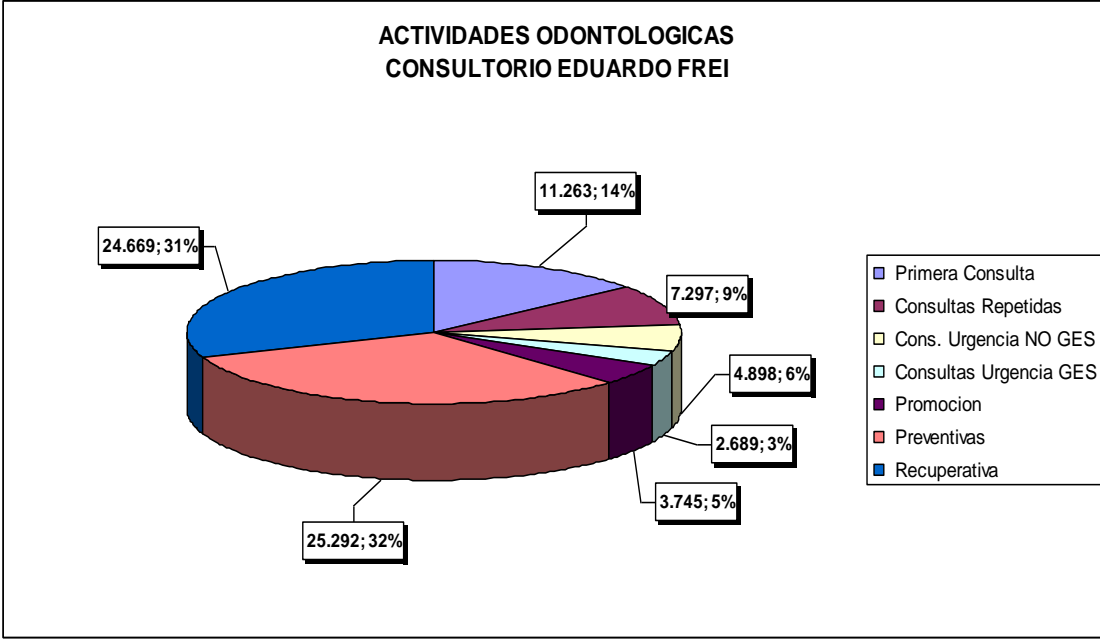
Se presenta un resumen de las actividades realizadas en los tres establecimientos de la comuna, Consultorio Villa Alemana (incluye actividades realizadas en la Posta Las Americas, Avanzada Fundo Viña el Bosque, Avanzada Gumercindo), Consultorio Eduardo Frei, CESFAM Juan Bravo Vega.

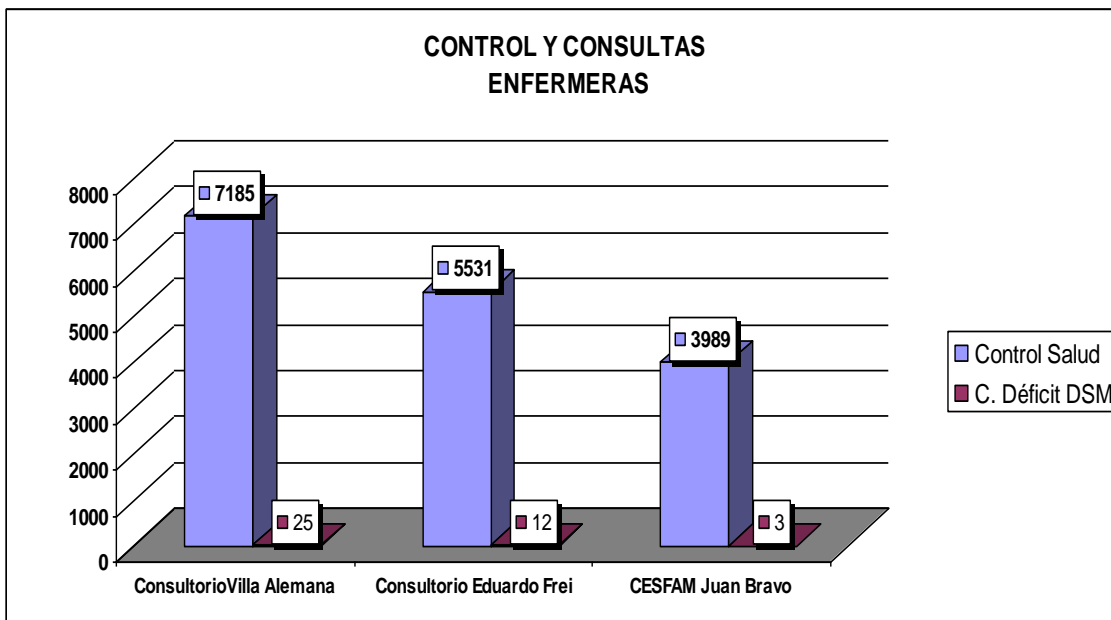
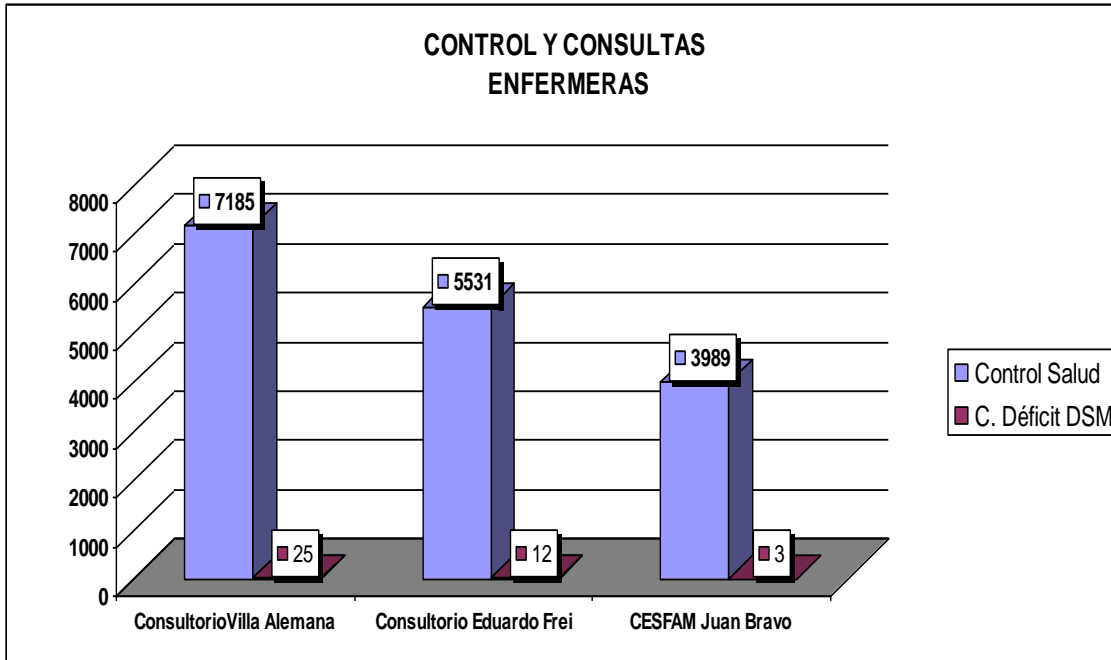


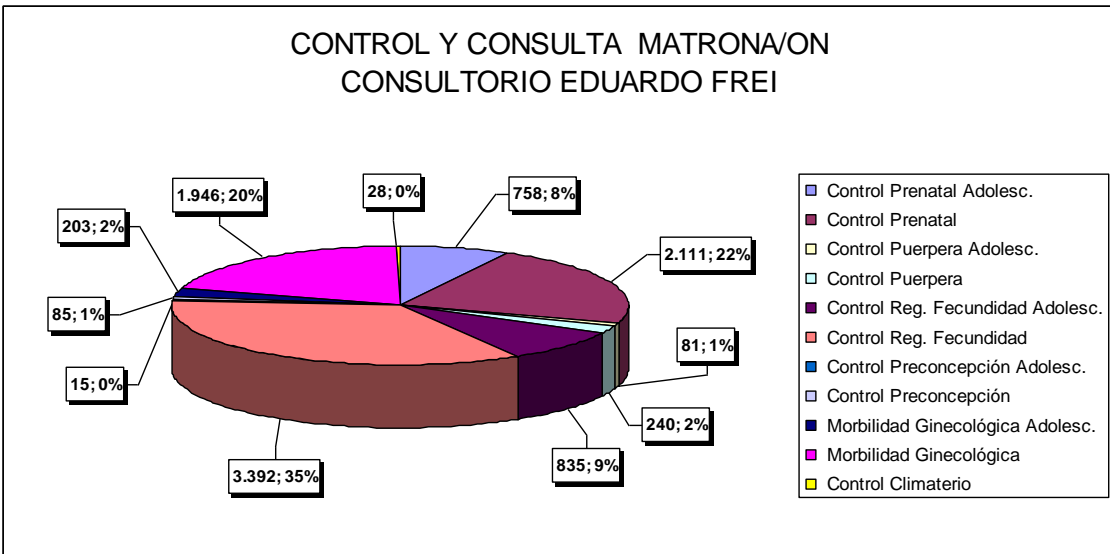
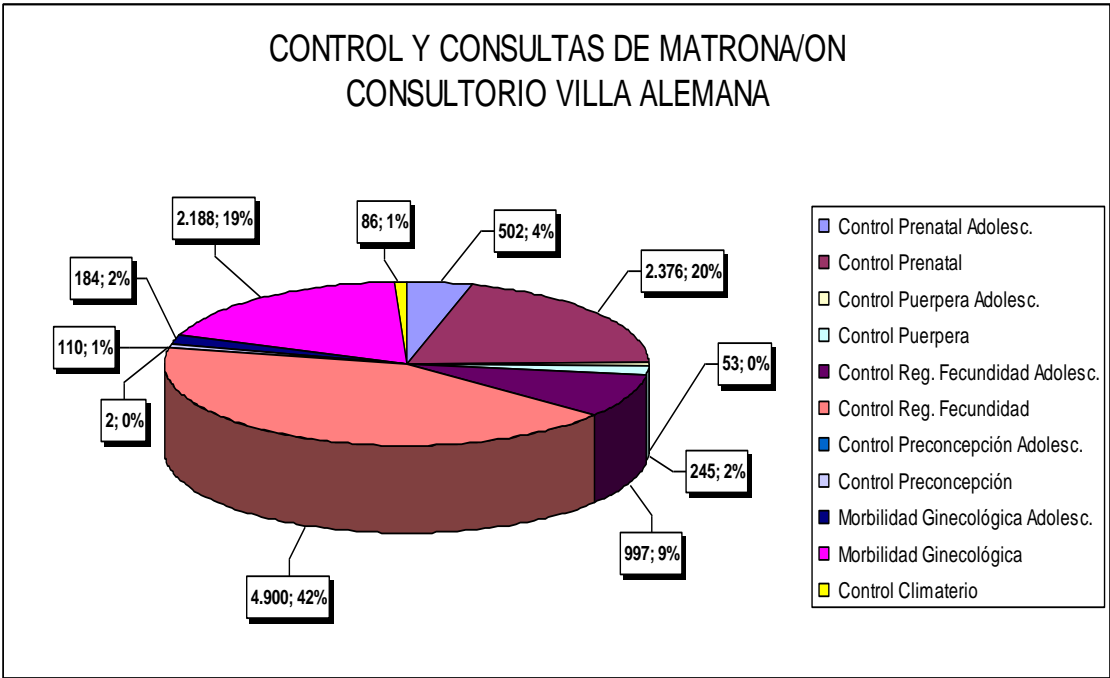




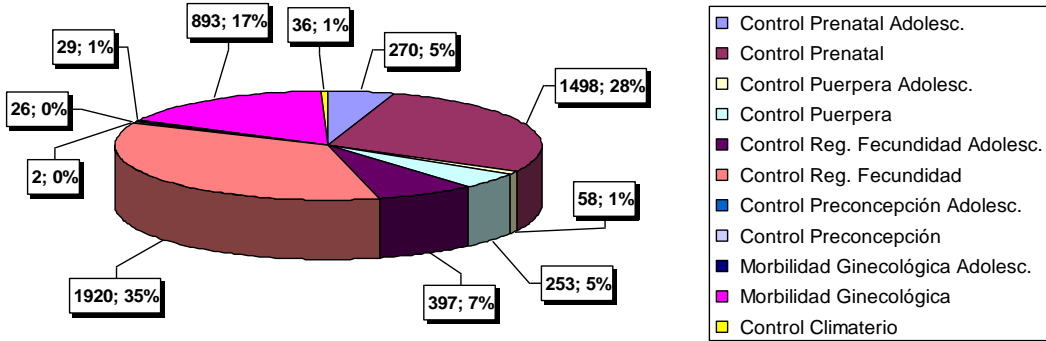




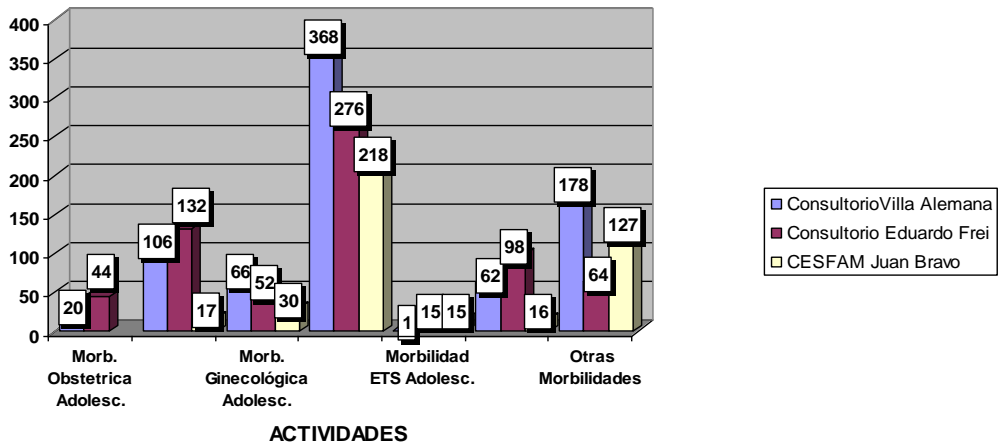


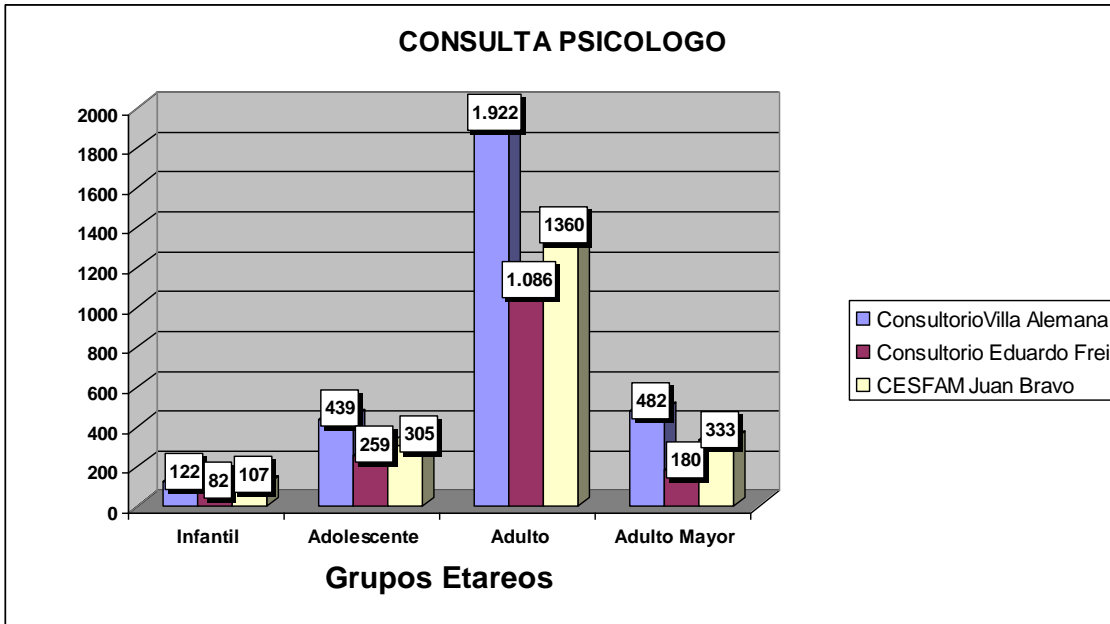
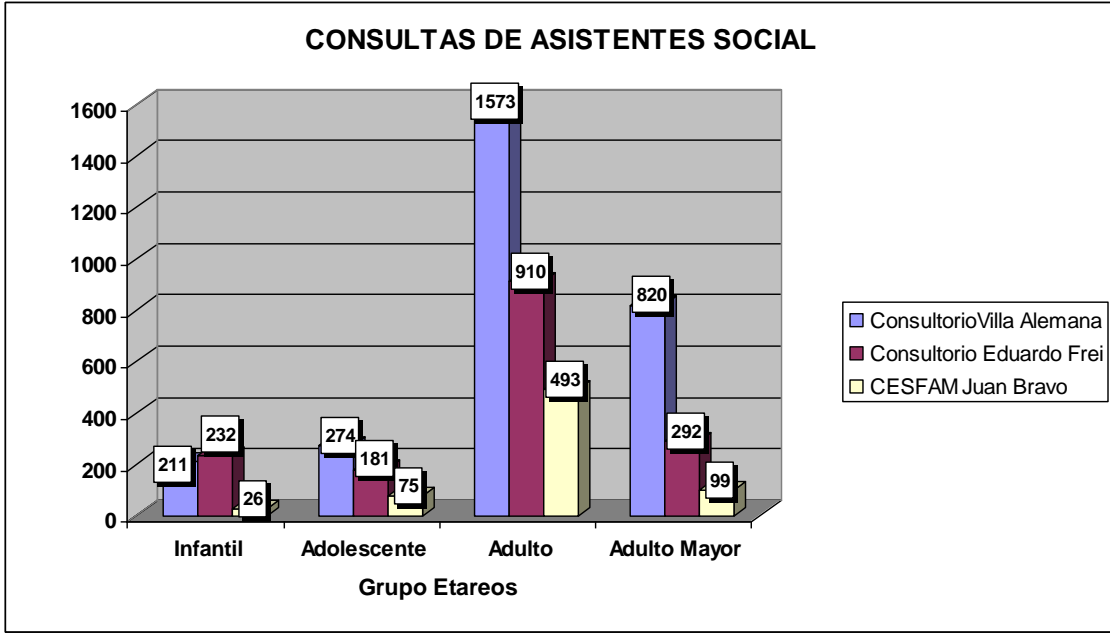


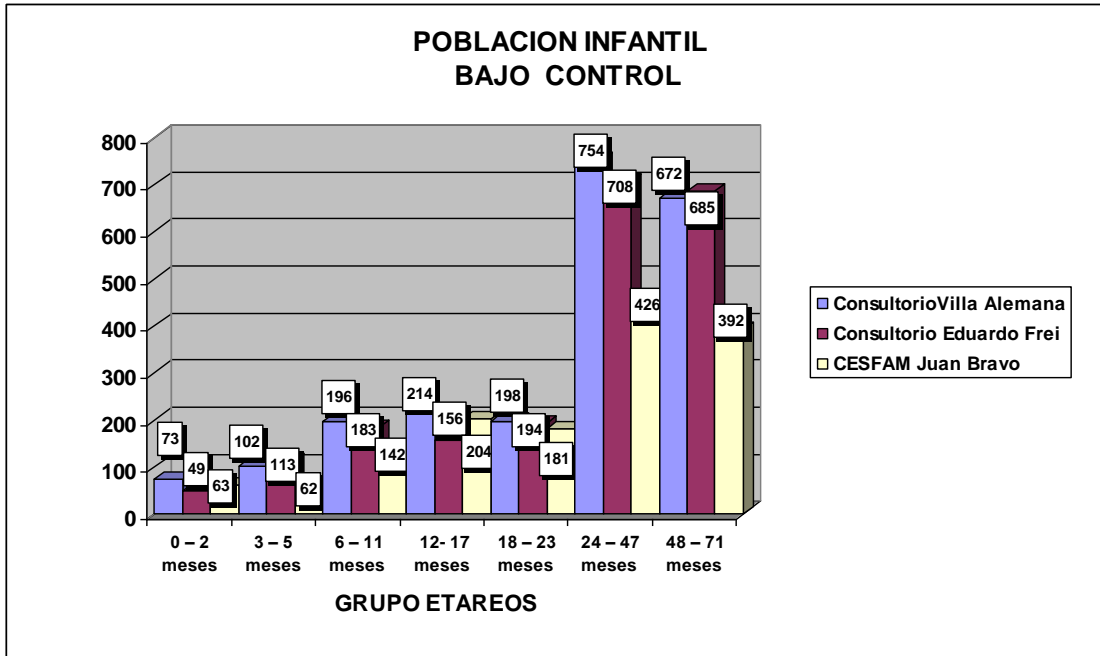
CONTROL Y CONSULTA MATRONA/ON CESFAM JUAN BRAVO V.



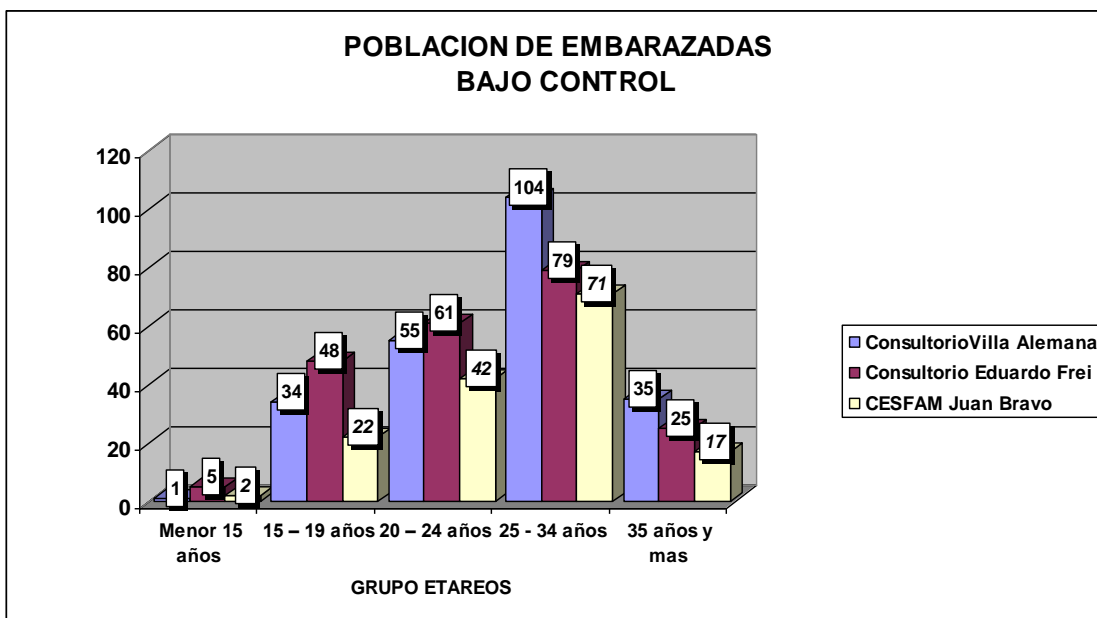
CONSULTAS DE SALUD DE MATRONA/ON



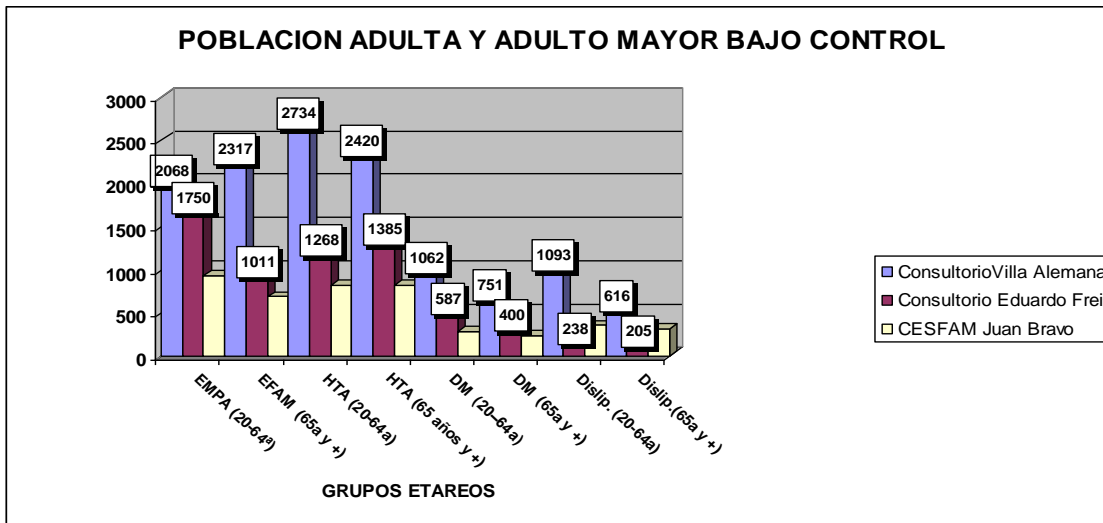




Nota : Información de la Población Bajo Control registradas en Censo Infantil a Diciembre 2009



Nota : Información de la Población Bajo Control registradas en Censo Maternal a Diciembre 2009

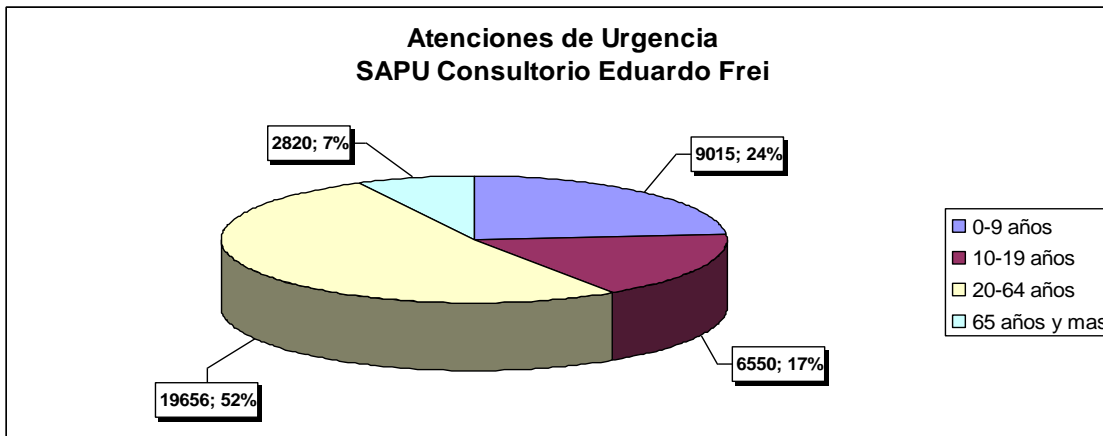


Nota : Información de la Población Bajo Control registradas en Censo Adulto y Adulto Mayor a Diciembre 2009

SERVICIO ATENCION PRIMARIA DE URGENCIA (SAPU)

Para su funcionamiento recibe un aporte través del SSVQ de un Monto Anual de \$ 93.324.000, que comprende gastos de RRHH e insumos para su funcionamiento.

Durante el año 2009 se realizaron las siguientes atenciones

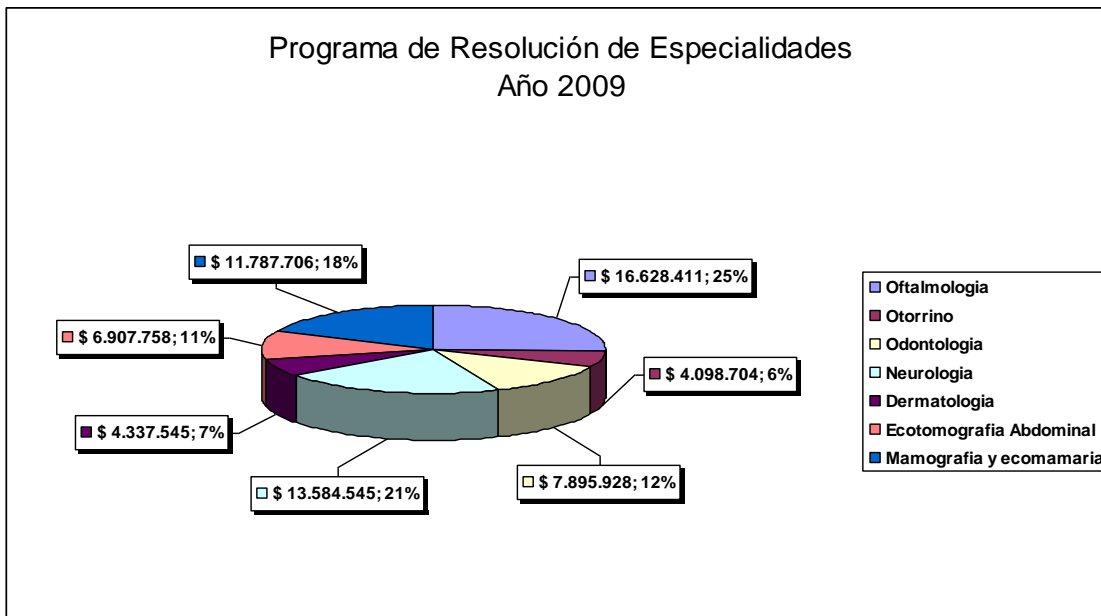


RESOLUCIÓN DE ESPECIALIDADES

Este programa tiene por objetivo aumentar la resolutivez en el nivel primario de atención, y las remesas son entregadas por el Minsal a través del SSVQ, en el ámbito de las siguientes especialidades:

Oftalmología (Vicios de Refracción)
 Odontología (Atención Integral)
 Otorrinolaringología (Hipoacusia)
 Neurología (Cefaleas)
 Dermatología (Lesiones de la Piel)
 Ginecología. Mamografía (Diagnostico Cáncer Mamas)
 Cirugía. Ecotomografía (Diagnostico Colelitiasis)

El Programa de Resolución de Especialidades durante el año 2009, aplicado a la población de 15 a 64 años, se cumplieron todas las metas asignadas.



PROGRAMAS ESPECIALES FINANCIADOS POR EL MINSAL AÑO 2009

METAS SANITARIAS:

Conforme a la Ley N° 19.813 que asocia la asignación de desarrollo y estímulo al Desempeño Colectivo con el cumplimiento de metas sanitarias y de mejoramiento de la atención proporcionada a los usuarios de la atención primaria.

- ♦ Evaluación de Desarrollo Psicomotor a los 18 meses
 - ♦ Papanicolau mujeres 25-64 a.
 - ♦ Altas Odontológicas totales Adolescente 12 años
 - ♦ Altas Odontológicas totales Embarazadas Primigesta
 - ♦ Pacientes Diabéticos compensados bajo control en grupos de 20 – 64 años
 - ♦ Pacientes Hipertensos compensados bajo control en grupos de 20 – 64 años
 - ♦ Mantener o disminuir el % promedio nacional de 7,6% obeso menor 6 años
 - ♦ Implementación de una agenda electrónica medica y Odontológica
- Cumpliendo una cobertura como comuna de las metas establecidas y logrado estar en el tramo 1 y obteniendo los funcionarios de los Consultorios un 100% del incentivo de la Asignación de Bono del Desempeño Colectivo año 2009, con un **96,67 %** cumplimiento de las Metas Sanitarias.

PROGRAMA DE HOMBRES Y MUJERES DE ESCASOS RECURSOS

“Programa de Atención Odontológica Integral para Mujeres y Hombres de Escasos Recursos” .Esta Atención Odontológica integral da respuesta a una necesidad sentida por los usuarios, quienes reconocen que el daño y deterioro de su salud bucal, provoca frustraciones, inseguridad, baja autoestima y dificulta la inserción laboral.

La población objetivo corresponde a y hombres, entre 20 y 55 años, de escaso nivel de escolaridad, jefas y jefes de hogar y que se encuentran bajo la línea de pobreza, principalmente pertenecientes a las familias de Chile Solidario.

El monto que el Servicio de Salud Viña del Mar – Quillota traspaso en el año 2009 a esta comuna es de \$ 30.444.604.

El convenio consiste en otorgar atención integral a 247 hombres y mujeres de escasos recursos e instalar 247 prótesis dentales, para recuperar su salud y mejorar su calidad de vida. Además de Otorgar 17 Altas de Seguimiento.

DIRECCIÓN DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA

DESARROLLO DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS PERÍODO

En el año 2009, se realiza el levantamiento planimétrico de quince establecimientos educacionales, que permitirá la regularización de las construcciones de los distintos establecimientos durante el año 2010. Lo anterior, ha permitido desarrollar los anteproyectos presentados a distintas fuentes de financiamiento para programas de mejoramiento de infraestructura educacional y salud, correspondientes a las siguientes iniciativas:

PMU: Programa de Mejoramiento Urbano, dependiente del Gobierno Regional, con un monto máximo de financiamiento de \$150.000.000.

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
1	Liceo V. A. Wilson N.	Patio Cub. Eléct. Pintura	PMU	149.387.450	ejecutado
2	Escuela C. Darwin	3 Aulas. Sanitarios	PMU	143.831.498	ejecutado
3	Escuela Windmill C.	Patio Cub. Sanitario	PMU	144.294.403	ejecutado
4	Escuela M Montt	Sanitario. Cubierta.	PMU	49.996.304	ejecutado
5	Escuela Esp. Nuevo A.	Sanitario. Elect. Cub.	PMU	49.545.745	en ejecución
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009			537.055.400	
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO			537.055.400	

El Programa de Mejoramiento Urbano, corresponde a un concurso regional, dirigidos a todas las comunas para presentar proyectos destinados a financiar obras de mejoramientos de infraestructura urbana y en particular establecimientos educacionales.

La Corporación de Villa Alemana presenta estas cinco iniciativas consultando las siguientes obras:

1.- Liceo Vicealmirante Arturo Wilson Navarrete: a.- Construcción techado de multicancha deportiva. b.- Reparación instalación eléctrica y lampistería. c.- Recubrimiento de pintura interior exterior. d.- Reparación pavimentos y recubrimientos cerámicos sector cocina y comedor alumnos.

2.- Escuela Charles Darwin: a.- Demolición y reconstrucción de tres salas de clases. b.- Reparación baños y duchas alumnos consultando reposición de artefactos sanitarios y recubrimientos y pavimentos.

3.- Escuela Windmill College: a.- Construcción techado de multicancha deportiva. b.- Reparación instalación eléctrica y lampistería. c.- Reparación baños y duchas alumnos consultando reposición de artefactos sanitarios y recubrimientos y pavimentos.

4.- Escuela Manuel Montt: a.- Reposición cubierta. b.- Reparación instalación eléctrica y lampistería. c.- Recubrimiento de pintura interior exterior. d.- Reparación pavimentos y recubrimientos cerámicos sector cocina y comedor alumnos. e.- Instalación ventanas de aluminio.

5.- Escuela Especial Nuevo Amanecer: a.- Reparación cubierta. b.- Reparación instalación eléctrica y lampistería. c.- Recubrimiento de pintura interior exterior. d.- Reparación pavimentos y recubrimientos cerámicos sector cocina y comedor alumnos. e.- Instalación ventanas de aluminio.

Respecto a esta última iniciativa, se informa que las obras se ejecutaron durante el presente año, en dependencias de la ex Escuela Diego Barros Arana, local donde será trasladada la escuela Especial Nuevo Amanecer.

FRIL: Financiamiento Regional de Iniciativa Local, dependiente del Gobierno Regional, con un monto máximo de financiamiento de \$50.000.000.

Sector Educación

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
6	Esc. D. Barros Arana	Techado Multicancha	FRIL	49.500.000	ejecutado
7	Esc. Catalunya	Techado Multicancha	FRIL	49.500.000	ejecutado
8	Esc. Italo Composto	Techado Multicancha	FRIL	49.500.000	ejecutado
9	Esc. J. B. Alberdi	Techado Multicancha	FRIL	49.500.000	ejecutado
10	Esc. Diego Portales	Techado Multicancha	FRIL	49.500.000	ejecutado
11	Esc. Básica Latina	Techado Multicancha	FRIL	49.500.000	s/ fciamto
12	Esc. M. Baquedano	Techado Multicancha	FRIL	49.500.000	s/ fciamto
13	Esc. M. Baquedano	Comedor Cocina	FRIL	49.850.000	s/ fciamto
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009			396.350.000	
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO			247.500.000	

El Programa de Financiamiento Regional de Iniciativa Local, corresponde a un concurso regional, dirigidos a todas las comunas para presentar proyectos destinados a financiar obras de mejoramientos de infraestructura urbana y en particular establecimientos educacionales.

La Corporación de Villa Alemana presenta estas ocho iniciativas consultando las siguientes obras: Construcción techado de multicancha deportiva y Reconstrucción de tabiquería, estructura de techumbre, pavimentos y recubrimientos de muros cerámicos en sector cocina y comedor alumnos.

Las obras indicadas en los puntos 11, 12 y 13, serán ejecutadas con financiamiento de arrastre durante el período 2011, de acuerdo a lo informado por la SUBDERE (Sub Secretaría de Desarrollo Regional).

Sector Salud

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
14	Consultorio Periférico	Construcción Sala Rehabilitación Física Integral Consultorio Periférico	FRIL	35.000.000	s/ fciamoto
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009			35.000.000	
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO			-	

JUNJI: Programa de Financiamiento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, con un monto máximo de financiamiento de \$120.000.000.-

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
15	Liceo Tecnológico	Sala Cuna	JUNJI	113.307.970	ejecutada
16	Esc. M. Baquedano	Sala Cuna	JUNJI	118.925.046	ejecutada
17	Esc. D. Barros Arana	Sala Cuna	JUNJI	174.405.790	ejecutada
18	Est. Sargento Aldea	Sala Cuna	JUNJI	111.845.000	en ejecución
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009			518.483.806	
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO			518.483.806	

Los cuatro proyectos para Salas Cuna, presentados por la Corporación Municipal, los cuales son aprobados y financiados por la JUNJI, permitirán incrementar la cobertura y atención a 100 lactantes de cero a dos años de vida y a 160 niños de dos a cuatro años de edad.

PMU EM: Programa de Mejoramiento Urbano de Emergencia, dependiente del Gobierno Regional y el Ministerio de Educación, con un monto máximo de financiamiento de \$20.000.000.-

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
19	Liceo V. A. Wilson N.	Pintura	PMU EM	19.900.000	ejecutada
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009			19.900.000	
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO			19.900.000	

FIE: Financiamiento de Infraestructura Escolar, dependiente del Ministerio de Educación, con un monto máximo de financiamiento de \$50.000.000.-

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
20	Esc. Charles Darwin	Pintura	FIE	33.241.659	s/ fciamoto
21	Esc. Catalunya	Sanitario, Pintura	FIE	48.348.913	s/ fciamoto
22	Esc. Italo Composto	Cubierta	FIE	48.813.410	s/ fciamoto
23	Esc. J. B. Alberdi	Cubierta, Pintura	FIE	48.918.215	s/ fciamoto
24	Esc. Diego Portales	Sanitario, Pintura	FIE	42.339.496	s/ fciamoto
25	Esc. Básica Latina	Pintura	FIE	48.583.666	s/ fciamoto
26	Esc. M. Baquedano	Techado Multicancha	FIE	48.556.635	s/ fciamoto
27	Liceo Tecnológico	Cubierta	FIE	48.928.885	s/ fciamoto
28	Esc. Manuel Montt	Pav. Multicancha. Otros	FIE	48.901.655	s/ fciamoto
29	Liceo Mary Graham	Pintura	FIE	37.032.037	s/ fciamoto
30	Esc. Esp. Nuevo Am	Pintura, Eléct, Lampist.	FIE	24.165.975	s/ fciamoto
31	Esc El Patagual	Sanitario, Eléctrico	FIE	48.751.991	s/ fciamoto
32	Liceo V. A. Wilson N.	Escenario, Sanitario	FIE	45.852.687	s/ fciamoto
33	Esc Windmill (Roma)	Sanitario, Pintura	FIE	48.721.611	s/ fciamoto
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009			621.156.835	
	SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO			-	

El Programa de Financiamiento de Infraestructura Escolar, corresponde a un concurso regional, dirigidos a todas las comunas para presentar proyectos destinados a financiar obras de mejoramientos de infraestructura educacional.

Los proyectos señalados en el listado precedente fueron aprobados técnicamente por el Ministerio de Educación quedando sin financiamiento.

CIRCULAR 36: Financiamiento Regional, dependiente del Gobierno Regional.

Sector Educación

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
34	Establecimientos Educativos Villa Alemana	Adquisición de juegos infantiles para los patios de Educación prebásica de los Establecimientos Educativos Municipalizados, Comuna de Villa Alemana	CIRCULAR 36	29.701.000	s/ fciamto
SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009				29.701.000	
SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO				-	

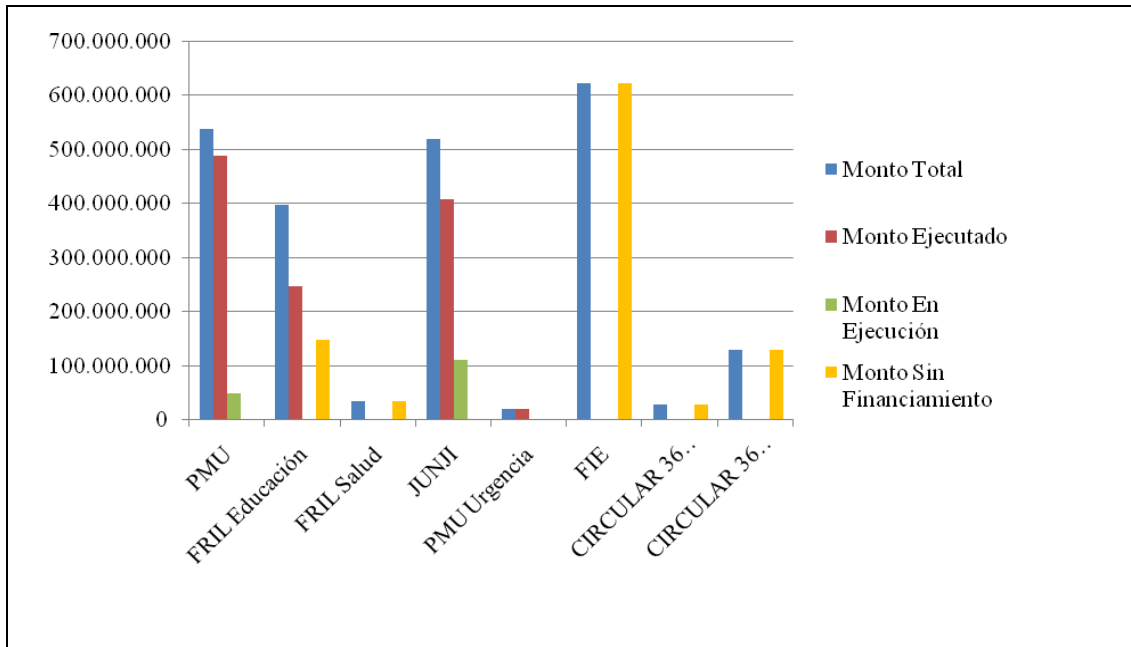
Sector Salud

N°	ESTABLECIMIENTO	PROYECTO	FUENTE	MONTO	ESTADO DEL
			FCIAMTO	PROYECTO \$	PROYECTO
35	Red de Consultorios Villa Alemana	Adquisición Unidades Móviles Dentales Red Consultorios Villa Alemana	CIRCULAR 36	62.000.000	s/ fciamto
36	Red de Consultorios Villa Alemana	Adquisición Vehículos de Traslado de Pacientes Red Consultorios Villa Alemana	CIRCULAR 36	59.969.000	s/ fciamto
37	Red de Consultorios Villa Alemana	Adquisición de juegos infantiles para Establecimientos Municipalizados de Salud, Comuna de Villa Alemana.	CIRCULAR 36	8.486.000	s/ fciamto
SUB TOTAL FINANCIAMIENTO 2009				130.455.000	
SUB TOTAL FINANCIAMIENTO EJECUTADO				-	

El Programa de Financiamiento Circular 36, corresponde a un fondo de financiamiento regional, concursable, dirigidos a todas las comunas para presentar proyectos destinados a adquirir bienes que permitan el mejoramiento de infraestructura urbana, educacional o del sector salud.

Las iniciativas señaladas en el listado precedente fueron aprobadas técnicamente por el Ministerio de Educación quedando sin financiamiento.

GRÁFICO Y CUADRO COMPARATIVO PROYECTOS PRESENTADOS



El gráfico de barras, muestra comparativamente las distintas fuentes de financiamiento, montos comprometidos y estado de los proyectos.

CUADRO RESUMEN PROYECTOS ELABORADOS

FUENTE FINANCIAMIENTO	AÑO FINANCIAMIENTO	MONTO PROYECTOS	
		PRESENTADOS	EJECUTADOS O EN LICITACIÓN
PMU	2009	537.055.400	537.055.400
FRIL Educación	2009	396.350.000	247.500.000
FRIL Salud	2009	35.000.000	-
JUNJI	2009	518.483.806	518.483.806
PMU EM	2009	19.900.000	19.900.000
FIE	2009	621.156.835	-
CIRCULAR 36 Educación	2009	29.701.000	-
CIRCULAR 36 Salud	2009	130.455.000	-
SUB TOTAL 2009		2.288.102.041	1.322.939.206

DIRECCION GESTION DE PERSONAS

VISION

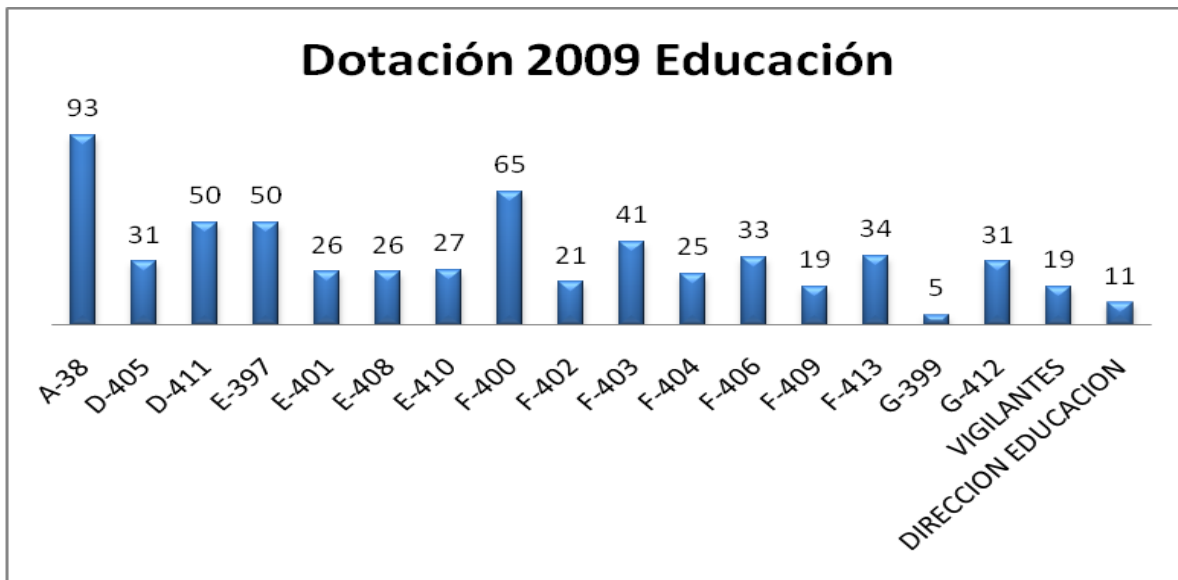
Ser reconocidos por nuestra contribución activa en el logro de los objetivos individuales e institucionales con los niveles de calidad y efectividad exigidos.

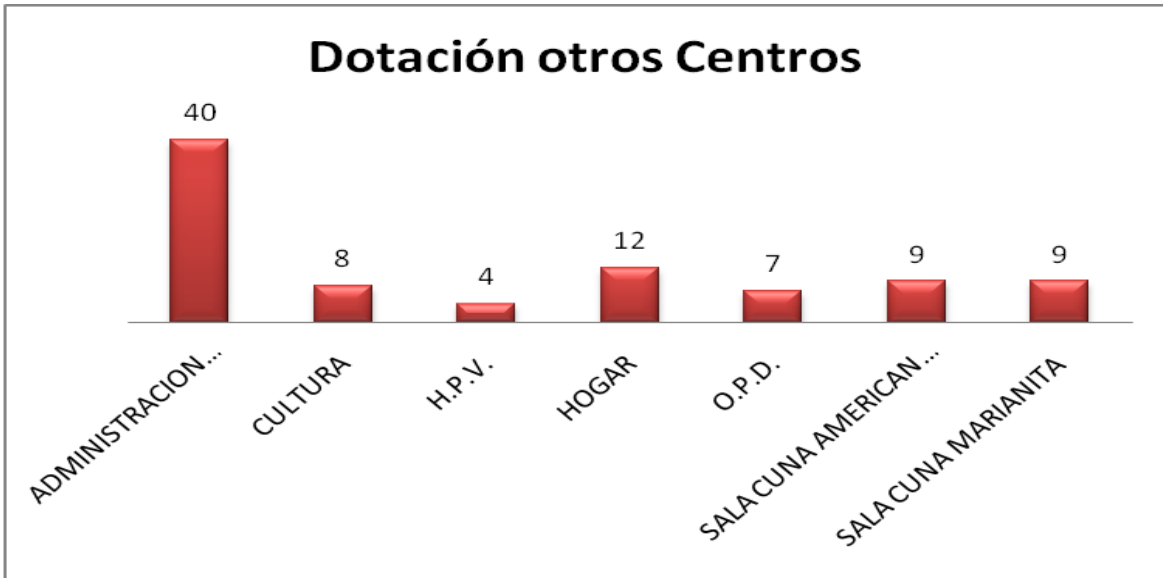
MISION

Ser partícipes en el progreso y el crecimiento de la Corporación a través del reclutamiento, selección, inducción y contratación del personal cualificado, promocionando su formación y desarrollo profesional. Aportar valor garantizando una correcta gestión del potencial humano en toda la organización.

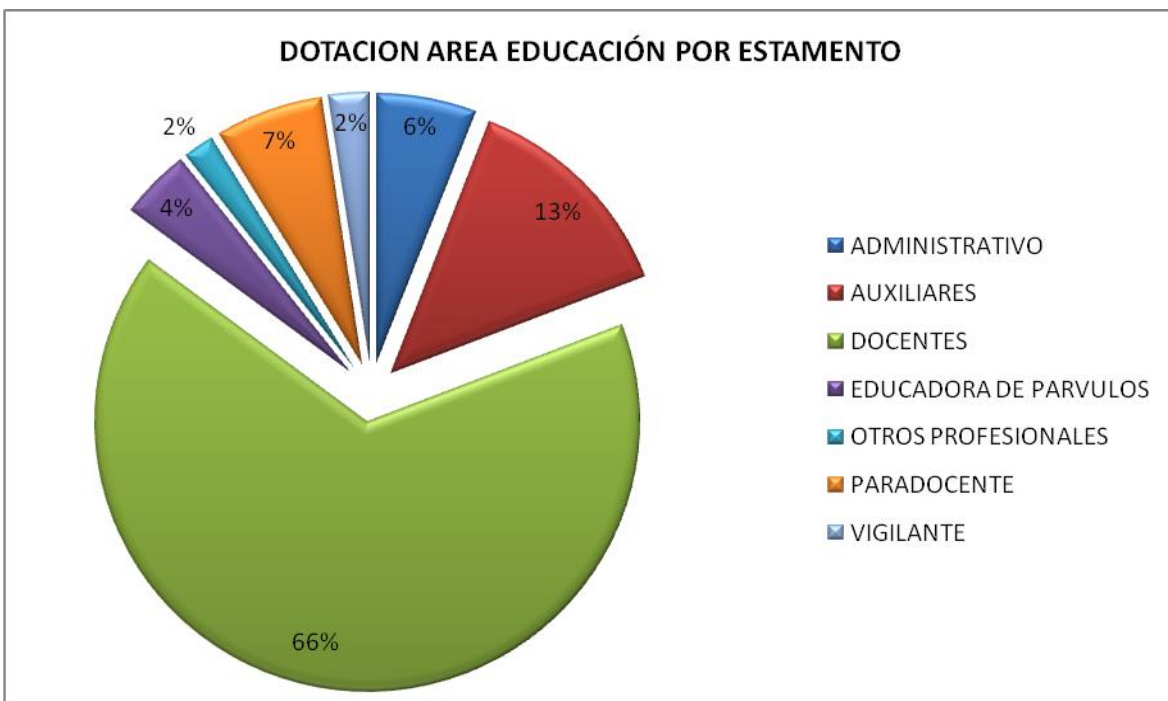
PLANTAS DE PERSONAL

En el 2009, la planta de personal de la Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana fue de 988 personas, encargadas de atender a una comunidad de 6.500 alumnos y 80.000 beneficiarios del Sistema de Salud Municipal. Esta dotación se distribuye en 23 centros de atención, 16 de las cuales corresponden al área Educación, tres al área Salud, dos Salas Cuna, un Hogar de Niña adolescentes, y el último corresponde a Administración Central, encargada de la dirección y coordinación de dichas áreas.

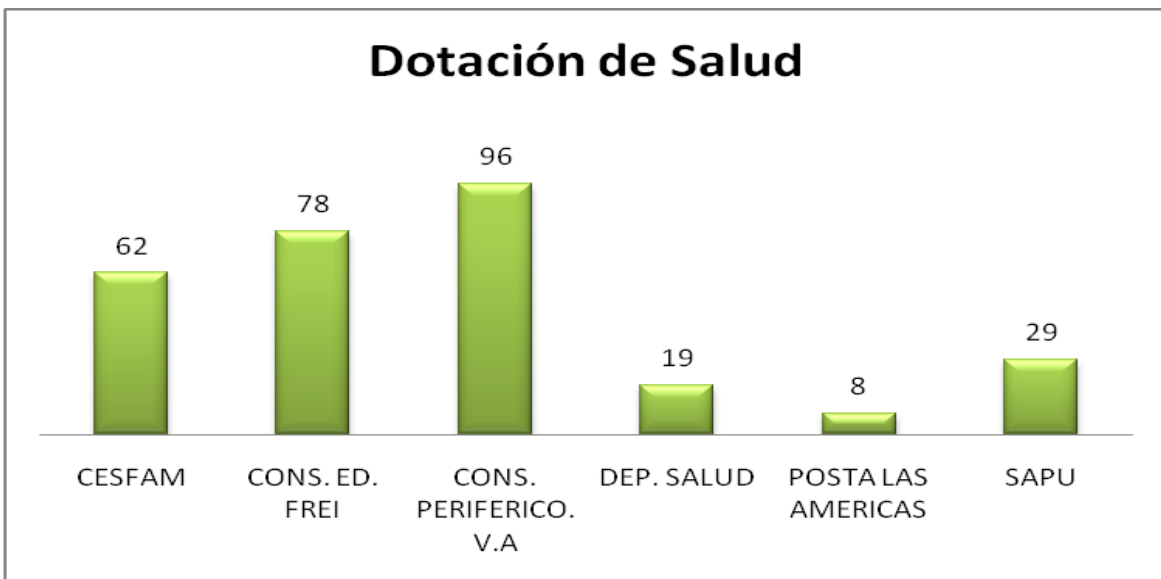
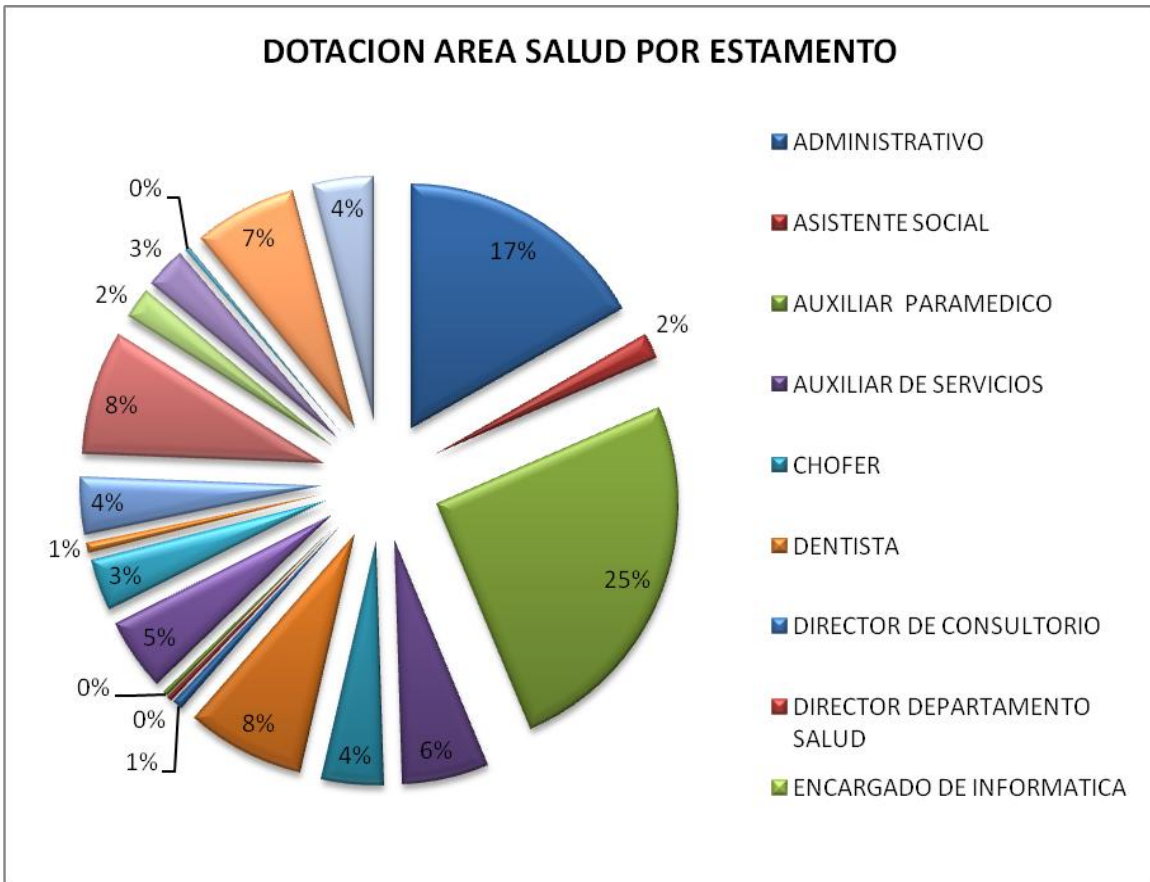




DOTACION AREA EDUCACION POR ESTAMENTO



DOTACION AREA SALUD POR ESTAMENTO



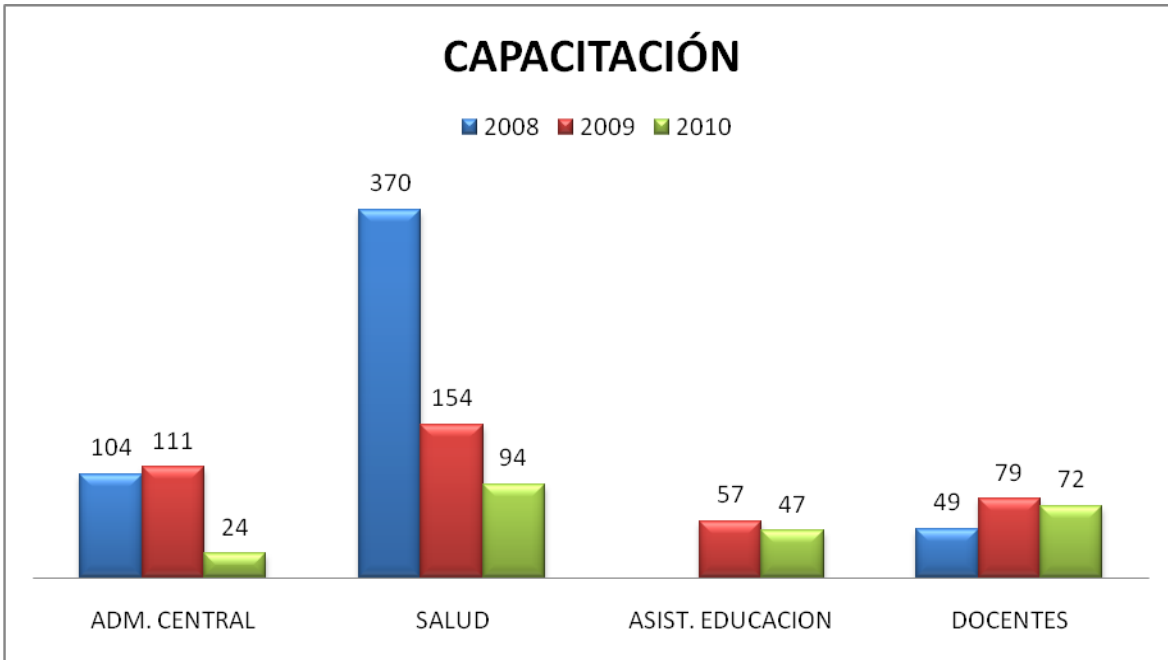
HITOS IMPORTANTES

1. **Cambio Sistema Administrativo**, Dentro de los cambios producidos por esta nueva administración y, en especial, en área de Gestión de Personas, fue el cambio de sistema de remuneraciones SOFTLAND A I-GESTION, que fue adquirido el año 2007, y su implementación fue postergada, no evidenciando su capacidad y productividad.
2. **Regularización contratos de trabajo**, Dentro de las mejoras y nuevas políticas que se están desarrollando en la Corporación Municipal, es la actualización de los contratos de trabajo para el sector educacional y en especial para los Titulares, los cuales en algunos casos estos no han sido actualizados desde su inicio, es decir 1982, dejando de lado lo establecido por el código del trabajo, que establece que cada año se debe actualizar al reverso o en un anexo, los reajustes y modificaciones producidos en el año
3. **Regularización de bienes de docentes**, Este cambio de sistema, ayudo a corregir errores de cálculo, es así que en septiembre del 2009, se detecto que los Bienes cancelados a los docentes, estaban mal pagados, en algunos casos provenientes del año 2007, este nuevo cálculo se reflejo en el mes y se cancelo a 42 profesores la suma total de \$16.000.000.-
4. **Endeudamiento del personal**, el año 2009, fue importante para el desarrollo de lograr disminuir el endeudamiento, debido a la sobredemanda por parte del personal en estos productos, que significó que un 14% se encontraba sobre endeudado

AREA	TOTAL (T)	Endeudamiento total	sobre 25%	menos 25%
EDUCACION	784	42,35%	13,52%	28,83%
SALUD	302	43,05%	13,58%	29,47%

5. Modalidad de pago en remuneraciones a través de convenio con Banco

6. Capacitación



ACTIVIDADES 2009

- Capacitaciones de Salud



- Seminarios



- Capacitaciones de Educación.



- Capacitaciones de los Asistentes de la Educación.



- Fiestas Patrias 2009, actividad de Administración Central



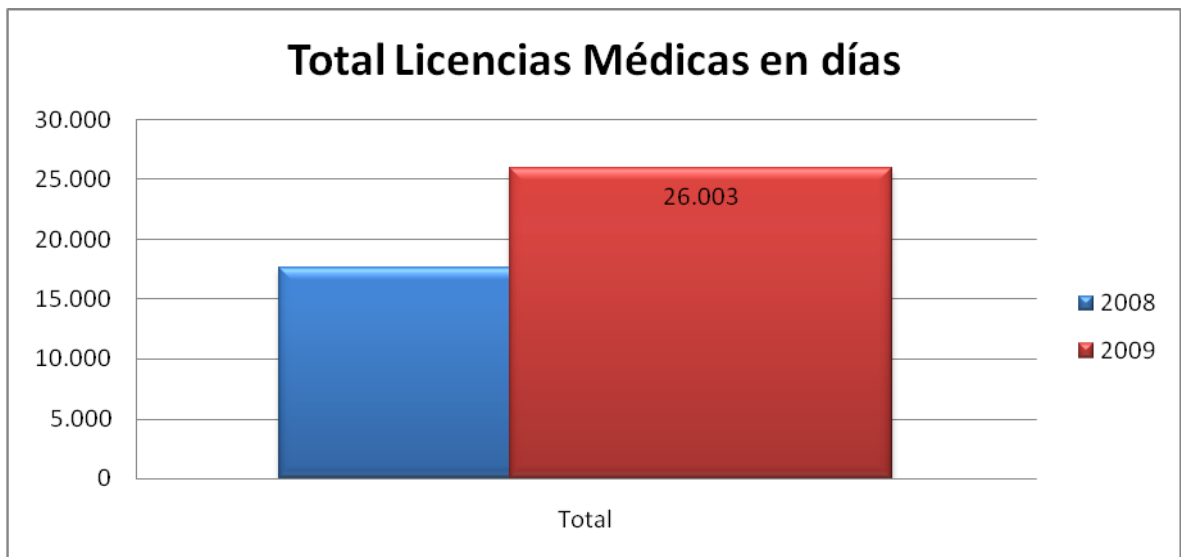
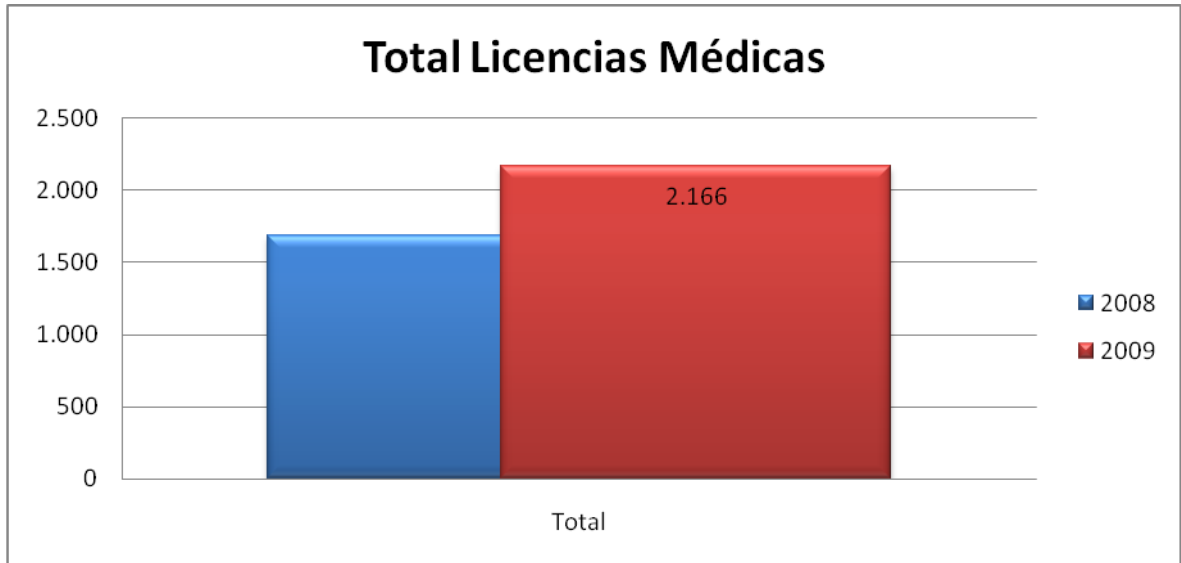
- Outdoor Empoderando Equipos; Administración Central.

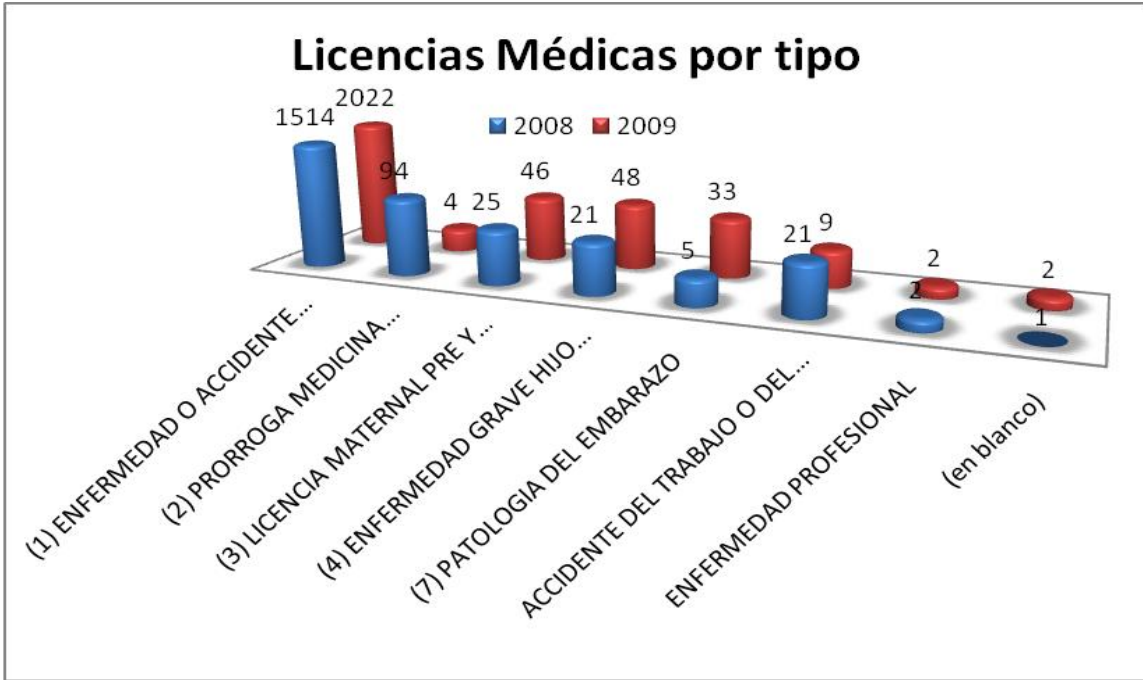


- Cena de fin de año Administración Central



7. Ausentismo laboral





DIRECCIÓN DE CULTURA

La Dirección de Cultura de la Corporación Municipal para el Desarrollo Social, con su nuevo equipo de gestión, que parte el año 2009, considera como idea principal, integrar a la comunidad de Villa Alemana a eventos culturales, tanto como espectadores o como ejecutores de las mismas actividades.

Se generó un catastro de nuestros artistas, clasificándolos en las distintas líneas culturales, logrando una convocatoria tan grande que nos llevó a aumentar el número de actividades de lo inicialmente presupuestado.

La idea inicial fue abrir los espacios en forma gratuita tanto de la Avanzada de Cultura como en el Teatro Pompeya, para que todos los actores culturales pudieran mostrar su arte. Se descubre con esto, la necesidad de la gente por participar y demostrar su capacidad artística, descubriendo grandes talentos locales.

Esta gran cantidad de actividades que se han realizado durante el 2009, por esta Dirección, generó en la comunidad de Villa Alemana una gran convocatoria en cada una de las presentaciones, logrando un lleno completo de nuestro Teatro Pompeya y Avanzada de Cultura.

INFORME DE ACTIVIDADES 2009

- Primeras y Segundas Estaciones Musicales de Villa Alemana
- Viernes Folkloricos
- Aniversario de Teatro Pompeya 83 años.
- **“La noche de ...”** Noche del Bolero, Noche del Tango, Noche de México, Noche de España, etc.
- Comisión para el Museo Histórico y Costumbrista de Villa Alemana.
- Concurso Mitos y Leyendas, para alumnos de enseñanza básica
- Celebraciones Regionales en conjunto con el Consejo Regional de la Cultura “Día del Libro”, “Día de la Danza”, “Día internacional del Teatro”, “Día del Folklor”
- Celebraciones tradicionales, La Fiesta de la música, Día del Roto Chileno, Día del Patrimonio
- Graduaciones, exposiciones, charlas, etc. de los colegios Municipalizados. Actividades artísticas y culturales del área salud. Celebración del Día del Profesor. Reuniones de la Unión Comunal de Centros de Padres y Apoderados.



- Talleres, tanto en la Avanzada como el Teatro fue utilizado durante el año 2009 para teatro, danza, literarios, etc.
- Reuniones y capacitaciones, mensualmente, se utiliza el salón de la Avanzada para distintas y diversas actividades laborales y artísticas municipales.
- Obras de teatro, como “La Remolienda”, “Manuel Leonidas Donaire y las 7 mujeres que lloraban por él” “Jesucristo Super Estrella”, “Opera Anden I”, “Pedro Urdemales”, “Un Ángel para Chile” entre otras.
- Galas de Danzas (Claudia Guzmán, Daisy Paris, Rachel Mujica, Academia Lidial, Ema Uribe, Flamenco Triana, Academia Contrapunto, Academia de Tango, entre muchas otras).
- Orfeón de Carabineros, Orfeón Nacional de Bomberos y Orfeón de Villa Alemana.
- Conciertos clásicos como “Consort de guitarras”, Quinteto de Cuerdas D’archel y muchos mas.
- Ciclos de cine, “infantil” (en vacaciones de verano e invierno), “Ciencia ficción”, “cine patrimonial”.
- Dentro de las actividades que se han realizado en distintos lugares de la comuna podemos nombrar:

“Bafona”, en el Gimnasio del Colegio Hispano

“Cine patrimonial”, Circulo Baquedano

“Orquesta Filarmónica de Santiago”, Gimnasio del Colegio Hispano

“Orquesta Marga-Marga”, Anfiteatro del colegio San Antonio

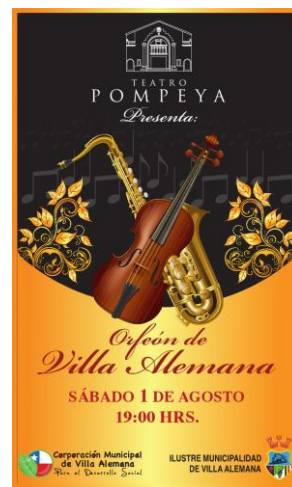
“Cine en su barrio” Centro cultural Rosenquit

“Cine en su barrio”, distintas juntas de vecinos que lo soliciten



TURISMO

- En el área de turismo desde el año 2009, se ha trabajado creando un catastro de todos los lugares turísticos de la comuna, en las áreas de alojamiento, restaurant, centros de eventos, pub, etc. Se convocó a los empresarios turísticos de la zona para crear el primer comité de turismo de Villa Alemana, llamado “Cámara de Turismo de Villa Alemana”. Esta Cámara está conformada por 20 empresarios de diversas áreas, logrando generar un grupo muy afiatado con muchas ganas de trabajar en conjunto para nuestra comuna.
- Se está trabajando en conjunto con las tres otras comunas de la provincia Marga-Marga, para crear la primera oficina provincial de turismo, la cual estará ubicada en Olmué y tendrá a su cargo la generación de proyectos turísticos, además de información general de las cuatro ciudades que pertenecen a la nueva provincia de Marga-Marga.
- Se ha participado dos años seguidos en el Encuentro Empresarial que se realiza en el Casino de Viña del Mar, donde se han expuesto todos los atractivos turísticos de la zona.
- Además se participa en los seminarios dictados por Sernatur, CORFO y Sercotec para capacitar y apoyar a la Cámara de Turismo de Villa Alemana.



DIRECCIÓN DE FINANZAS Y TECNOLOGÍA

La Dirección de Finanzas y Tecnología es responsable de la administración de los recursos financieros y tecnológicos de la Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana.

Visión

Constituirnos en una Dirección que provea de un servicio de calidad a nuestros usuarios, proveyéndoles soluciones rápidas y eficientes que satisfagan sus necesidades operacionales.

Misión

Mantener el control de los recursos económicos y tecnológicos, velando y asesorando sobre el cumplimiento de las políticas y normas sobre el uso de recursos públicos.

La Dirección de Administración y Finanzas está formada por los Departamentos de Contabilidad, Adquisiciones, Activo Fijo, Informática y Tesorería.

Los esfuerzos dedicados en el año 2009 fueron abocados a consolidar la instalación del nuevo sistema "I Gestión" en reemplazo del sistema "Softland", ambos sistemas ERP con módulos de contabilidad, tesorería, remuneraciones, activo fijo y adquisiciones.

Este proceso consistió en asegurar el eficiente registro de los hechos contables y la entrega de información consignada en los Balances de Ejecución Presupuestaria, Plan de Educación Municipal (PADEM), y Plan Comunal de Salud.

Así, el año 2009 finalizó con un resultado positivo de M\$ 354.357 en forma consolidada. De manera individual los resultados por área son los siguientes: Educación M\$ 202.317, Salud M\$ 150.244 y Menores M\$ 1.796, esto es Junta Nacional de Jardines Infantiles, Servicio Nacional de Menores y Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2008 son con fines comparativos. Estos fueron corregidos monetariamente en un -2.3% con el objeto de permitir la comparación en moneda de igual poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2009.

Las notas a los Estados Financieros son parte integral de los mismos.

BALANCE CLASIFICADO
31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
AREA: EDUCACIÓN
(en pesos al 31 de diciembre del 2009)

	2009	2008	
	\$	\$	Variación %
ACTIVOS			
CIRCULANTE:			
Disponibles	129.457.348	337.061.699	-62%
Documentos por cobrar	3.499.532	361.490	868%
Deudores varios	153.939.953	15.132.117	917%
Gastos pagados por anticipado	22.259.875	34.405.301	-35%
Total activos circulantes	309.156.708	386.960.607	
FIJOS:			
Construcciones y obras de infraestructura	150.363.673	146.905.309	2%
Equipo médico y dental	404.910	-	100%
Muebles, maquinas e instalaciones	118.403.936	19.087.571	704%
Muebles y Material didáctico	133.756.558	-	100%
Vehículos	46.000.000	-	100%
Equipos y herramientas	51.194.883	27.195.130	88%
Depreciación acumulada (menos)	- 21.199.394	- 20.711.808	2%
Total activos fijos netos	478.924.566	172.476.202	
TOTAL ACTIVOS	788.081.274	559.436.808	
PASIVOS Y PATRIMONIO			
CIRCULANTES:			
Cuentas por pagar	31.713.636	47.854.931	-34%
Acreedores Varios	2.052.113	-	100%
Provisiones y retenciones	98.478.386	234.851.819	-58%
Total pasivos circulantes	132.244.135	282.706.750	
LARGO PLAZO:			
Anticipo de Subvenciones	603.277.171	423.042.670	43%
Total pasivo a largo plazo	603.277.171	423.042.670	
PATRIMONIO			
Capital	234.626.892	229.230.473	2%
Revalorización capital propio	50.871.379	49.701.337	2%
Déficit acumulado	- 435.255.294	- 214.848.090	103%
Superávit (déficit) del ejercicio	202.316.991	- 210.396.333	-196%
Total patrimonio	52.559.968	- 146.312.611	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	788.081.274	559.436.808	

BALANCE CLASIFICADO
31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
AREA: SALUD
(en pesos al 31 de diciembre del 2009)

	2009	2008	Variación %
	\$	\$	
ACTIVOS			
CIRCULANTE:			
Disponibles	249.366.335	46.775.040	433%
Documentos por cobrar	1.084.791	3.886.537	-72%
Deudores varios	28.336.271	41.851.017	-32%
Total activos circulantes	278.787.397	92.512.594	
FIJOS:			
Equipo médico y dental	31.430.644	30.707.739	2%
Muebles, maquinas e instalaciones	56.212.309	53.494.008	5%
Vehículos	30.413.866	29.714.347	2%
Equipos y herramientas	43.705.980	40.255.557	9%
Otros Activos Fijos	173.181	-	100%
Depreciación acumulada (menos)	- 32.200.988	- 31.460.365	2%
Total activos fijos netos	129.734.992	122.711.286	
TOTAL ACTIVOS	408.522.389	215.223.880	
PASIVOS Y PATRIMONIO			
CIRCULANTES:			
Cuentas por pagar	161.442.774	224.304.054	-28%
Acreedores Varios	4.641.466	5.431.305	-15%
Provisiones y retenciones	187.655.515	75.925.518	147%
Total pasivos circulantes	353.739.755	305.660.877	
LARGO PLAZO:			
Anticipo de Subvenciones	31.044.107	33.129.795	-6%
Otros Pasivos	3.296.104	3.249.604	1%
Total pasivo a largo plazo	34.340.211	36.379.399	
PATRIMONIO			
Capital	172.023.079	168.066.548	2%
Revalorización capital propio	23.495.776	22.955.373	2%
Déficit acumulado	- 325.320.693	- 129.923.155	150%
Superávit (déficit) del ejercicio	150.244.261	- 187.915.162	-180%
Total patrimonio	20.442.423	- 126.816.396	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	408.522.389	215.223.880	

BALANCE CLASIFICADO
31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
AREA: MENORES ***
(en pesos al 31 de diciembre del 2009)

	2009	2008	Variación %
	\$	\$	
ACTIVOS			
CIRCULANTE:			
Disponible	27.981.750	4.758.875	488%
Documentos por cobrar	537.924	497.570	8%
Deudores varios	69.889	68.282	2%
Gastos pagados por anticipado			
Total activos circulantes	28.589.563	5.324.727	
FIJOS:			
Construcciones y obras de infraestructura	29.412.342	28.735.858	2%
Muebles, maquinas e instalaciones	15.427.835	8.034.151	92%
Equipos y herramientas	3.598.342	2.672.209	35%
Depreciación acumulada (menos)	- 5.103.395	- 4.986.017	2%
Total activos fijos netos	43.335.124	34.456.202	
TOTAL ACTIVOS	71.924.687	39.780.929	
PASIVOS Y PATRIMONIO			
CIRCULANTES:			
Cuentas por pagar	91.127	-	100%
Acreedores Varios	50.195.201	17.859.795	181%
Provisiones y retenciones	3.456.722	5.912.589	-42%
Total pasivos circulantes	53.743.050	23.772.385	
LARGO PLAZO:			
Anticipo de Subvenciones	-	-	0%
Total pasivo a largo plazo	-	-	
PATRIMONIO			
Capital	31.473.102	30.749.221	2%
Revalorización capital propio	1.696.097	1.657.087	2%
Déficit acumulado	- 16.783.790	9.046.629	-286%
Superávit (déficit) del ejercicio	1.796.228	- 25.444.392	-107%
Total patrimonio	18.181.637	16.008.545	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	71.924.687	39.780.929	

*** Sala Cuna, OPD, Hogar de Niñas y Centro Infante Juvenil (solo hasta año 2008).

**BALANCE CLASIFICADO
CONSOLIDADO
31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008**
(en pesos al 31 de diciembre del 2009)

	2009	2008	
	\$	\$	Variación %
ACTIVOS			
CIRCULANTE:			
Disponibile	406.805.433	388.595.613	5%
Documentos por cobrar	5.122.247	4.745.598	8%
Deudores varios	182.346.113	57.051.416	220%
Gastos pagados por anticipado	22.259.875	34.405.301	-35%
Total activos circulantes	616.533.668	484.797.928	
FIJOS:			
Construcciones y obras de infraestructura	179.776.015	175.641.167	2%
Equipo médico y dental	31.835.554	30.707.739	4%
Muebles, maquinas e instalaciones	190.044.080	80.615.731	179%
Muebles y Material didáctico	133.756.558	-	100%
Vehículos	76.413.866	29.714.347	157%
Equipos y herramientas	98.499.205	70.122.896	40%
Otros Activos Fijos	173.181	-	100%
Depreciación acumulada (menos)	-58.503.777	-57.158.190	2%
Total activos fijos netos	651.994.682	329.643.689	
TOTAL ACTIVOS	1.268.528.350	814.441.618	
PASIVOS Y PATRIMONIO			
CIRCULANTES:			
Cuentas por pagar	193.247.537	272.158.985	-29%
Acreedores Varios	56.888.780	23.291.101	144%
Provisiones y retenciones	289.590.623	316.689.926	-9%
Total pasivos circulantes	539.726.940	612.140.011	
LARGO PLAZO:			
Anticipo de Subvenciones	634.321.278	456.172.465	39%
Otros Pasivos	3.296.104	3.249.604	1%
Total pasivo a largo plazo	637.617.382	459.422.069	
PATRIMONIO			
Capital	438.123.073	428.046.242	2%
Revalorización capital propio	76.063.252	74.313.797	2%
Déficit acumulado	-777.359.777	-335.724.616	132%
Superávit (déficit) del ejercicio	354.357.480	-423.755.887	-184%
Total patrimonio	91.184.028	-257.120.463	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.268.528.350	814.441.618	

ESTADO DE RESULTADO POR AREA
31 DE DICIEMBRE DE 2009
(en pesos al 31 de diciembre del 2009)

	EDUCACIÓN \$	SALUD \$	MENORES*** \$	TOTAL
INGRESOS:				
PROPIOS:				
Ingresos Operacionales Educación	5.027.164.237	-	176.825.447	5.203.989.684
Ingresos Operacionales Salud	-	3.138.547.268	-	3.138.547.268
Otros ingresos	376.245.103	93.253.559	-	469.498.662
Total Ingresos propios	5.403.409.340	3.231.800.827	176.825.447	8.812.035.614
APORTES EXTRAORDINARIOS:				
Aporte municipal para operaciones e inversiones	596.124.984	156.666.664	-	752.791.648
Transferencias Aguinaldos y Bonos	180.522.912	-	3.499.837	184.022.749
Total aportes extraordinarios	776.647.896	156.666.664	3.499.837	936.814.397
Total Ingresos	6.180.057.236	3.388.467.491	180.325.284	9.748.850.011
GASTOS:				
Remuneraciones	4.982.812.597	2.465.825.267	145.190.821	7.593.828.685
Honorarios	201.538.915	144.270.267	3.405.310	349.214.492
Indemnizaciones	252.298.482	65.022.236	830.485	318.151.203
Gastos de administración	436.816.859	483.384.102	26.499.101	946.700.062
Gastos de Mantenición y reparación	28.951.272	29.235.590	1.623.632	59.810.494
Otras Gastos	75.322.120	50.485.768	979.707	126.787.595
Total gastos	5.977.740.245	3.238.223.230	178.529.056	9.394.492.531
RESULTADO OPERACIONAL	202.316.991	150.244.261	1.796.228	354.357.480
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	202.316.991	150.244.261	1.796.228	354.357.480

*** Sala Cuna, OPD, Hogar de Niñas y Centro Infante Juvenil.

**ESTADO DE RESULTADO
CONSOLIDADO
31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008**
(en pesos al 31 de diciembre del 2009)

	2009 \$	2008 \$	Variación %
INGRESOS:			
PROPIOS:			
Ingresos Operacionales Educación	5.203.989.684	4.275.342.624	22%
Ingresos Operacionales Salud	3.138.547.268	2.436.274.450	29%
Otros ingresos	469.498.662	354.726.946	32%
Total Ingresos propios	8.812.035.614	7.066.344.020	
APORTES EXTRAORDINARIOS:			
Aporte municipal para operaciones e inversiones	752.791.648	1.163.217.666	-35%
Transferencias Aguinaldos y Bonos	184.022.749	257.849.885	-29%
Total aportes extraordinarios	936.814.397	1.421.067.551	
Total Ingresos	9.748.850.011	8.487.411.572	
GASTOS:			
Remuneraciones	7.593.828.685	6.768.248.491	12%
Honorarios	349.214.492	143.034.775	144%
Indemnizaciones	318.151.203	595.318.033	-47%
Gastos de administración	946.700.062	814.536.268	16%
Gastos de Mantención y reparación	59.810.494	99.049.781	-40%
Otras Gastos	126.787.595	490.980.110	-74%
Total gastos	9.394.492.531	8.911.167.458	
RESULTADO OPERACIONAL	354.357.480	-423.755.887	
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	354.357.480	-423.755.887	

Gestión Financiera 2009

Durante el año 2009, los ingresos totales de la Corporación alcanzaron M\$ 9.748.850. Estos recursos incluyen los provenientes del Ministerio de Educación, Ministerio de Salud, Junta Nacional de Jardines Infantiles, Servicio Nacional de Menores, Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas y la Ilustre Municipalidad de Villa Alemana.

La principal fuente de ingresos de la Corporación corresponde a la Subvención del Ministerio de Educación y del Ministerio de Salud cuyos montos en total ascendieron a M\$ 7.957.397 de acuerdo al siguiente detalle:

	Salud	Educación	Total
Resumen Ingresos 2009 Corporación	M\$	M\$	M\$
Subvención Ministerio de Educación	-	4.842.641	4.842.641
Subvención Ministerio de Salud	3.114.756	-	3.114.756
Total	3.114.756	4.842.641	7.957.397

La Corporación también recibe aportes municipales los cuales se detallan a continuación:

EDUCACIÓN

Detalle	M\$
Aporte correspondiente a 12 cuotas de \$ 45.833.333	550.000
Cuota única aporte a Cultura	40.000
Aporte mantención Teatro Pompeya	6.125
Total	596.125

SALUD

Detalle	M\$
Aporte correspondiente a 4 cuotas de \$ 4.166.667	16.667
Subvención destinada a gastos operacionales	140.000
Subtotal	156.667
Aporte correspondiente a 8 cuotas de \$ 4.166.667	33.333
Total	190.000

Total de los aportes Municipales registrados en año 2009	786.125
---	----------------

Nota: se recibe aporte Municipal extraordinario por \$150.047.319 para gastos operacionales de Educación, que se contabiliza el 2010.

Los ingresos por subvenciones representan un 82% del Ingreso Total y los ingresos por aportes municipales representan un 7% del Ingreso Total.

Ambos ingresos representan un 89% del Ingreso Total.

Dentro del Ítem Otros Ingresos se presentan partidas correspondientes a Ingreso por Incapacidad Laboral, Concesión de Kioscos y otras recaudaciones, los cuales se detallan a continuación:

	Educación	Salud	Total
Otros Ingresos	M\$	M\$	M\$
Recuperación por Incapacidad Laboral	194.953	63.255	258.208
Otros Ingresos	77.867	26.910	104.777
Fondos para compra de 3 Minibuses	46.000	-	46.000
Ingreso proyecto habilidades para la vida	22.172	-	22.172
Contrato política comunicacional I y E	15.044	-	15.044
Concesiones Kioscos	13.866	3.088	16.954
Recuperación Seguros	3.494	-	3.494
Facultad delegada y red de orientadores	2.848	-	2.848
Total	376.245	93.253	469.498

Estos ingresos representan un 4% del Ingreso Total.

En relación a los Gastos Totales de la Corporación, éstos alcanzaron a M\$ 9.394.493.

Los principales gastos incurridos corresponden a los gastos operacionales de Recursos Humanos, que ascendió a M\$ 7.593.829 para el año 2009 y a M\$ 6.768.248 para el año 2008. Este ítem incluye sueldos base, asignaciones, bonos e indemnizaciones y desahucios.

Esta cifra representa un 81% del Gasto Total.

Dentro del Gasto se encuentra el Ítem "Otros Gastos" correspondiente a gastos por Proyectos o programas, Gastos mantención, Impuestos de timbre y estampillas, Intereses Financieros, Gastos judiciales, Correspondencia, Multas y Otras gastos menores, los cuales se detallan a continuación:

	Educación	Salud	Menores	Total
Otros Gastos	M\$	M\$	M\$	M\$
Mantención establecimientos	63.605	-	-	63.605
Gastos Programas o Proyectos Salud	-	49.844	-	49.844
Impuesto timbre y estampilla	5.296	-	-	5.296
Intereses financieros	1.769	436	-	2.205
Gastos judiciales y notariales	1.337	-	-	1.337
Avisos y suscripciones	1.314	-	-	1.314
Gastos atención cuidado infantil	-	-	960	960
Gastos por correspondencia	820	37	20	877
Multas e infracciones	671	-	-	671
Intereses varios	456	68	-	524
Otros egresos	54	100	-	154
Total	75.322	50.485	980	126.787

Estos Gastos representan un 1% del Gasto Total.

Resultado del Ejercicio

El resultado del período correspondiente a los M\$ 354.357 es explicado fundamentalmente por programas de Salud y Educación no ejecutados en su totalidad el 2009:

- Educación, SEP: saldos no ejecutados por M\$ 139.316.-
- Educación, PIE: saldos no ejecutados por M\$ 25.184.-
- Salud, Programa Postrados: saldos no ejecutados por M\$ 43.520.-
- Salud, Plan Mantenimiento Consultorios: saldos no ejecutados por M\$ 45.185.-
- Salud, Programa Estimulo CESFAM: saldos no ejecutados por M\$ 26.012.-

Respecto al ejercicio 2009 se puede señalar que los ingresos totales experimentaron un aumento de un 15% con respecto al año 2008, y los gastos totales aumentaron un 5 % con respecto al mismo año. Esto refleja que los ingresos aumentaron en mayor proporción que los gastos, lo cual explica un resultado positivo para el ejercicio.

Naturaleza Jurídica Corporativa

La Corporación Municipal para el Desarrollo Social de Villa Alemana es una entidad jurídica de derecho privado, sin fines de lucro, constituida conforme a las normas del título XXXIII del libro I del Código Civil y sus estatutos se rigen por el Decreto N° 462/81, del Ministerio de Justicia, o por Decreto N° 110/76, del mismo Ministerio.

Bajo esta naturaleza la Corporación Municipal no es generadora de utilidades financieras (lucro) sino que el origen de sus recursos financieros son públicos (fiscales y municipales).

Los estados financieros del año 2009 presentan un superávit del ejercicio de M\$ 354.357 (educación M\$ 202.317, salud M\$ 150.244 y menores M\$ 1.796), que corresponde a recursos de proyectos pendientes de ejecución, suministrados por entidades públicas para la gestión de los distintos programas en las áreas de educación y salud esencialmente.

Debido a la naturaleza jurídica de la Corporación, estos fondos deberán ser rendidos posteriormente con la ejecución de los proyectos presupuestados. De no ser utilizados, podrían ser devueltos a la entidad de la cual provienen si así está determinado.

Por lo tanto, el resultado del ejercicio de los Estados Financieros Corporativos con corte anual no constituye utilidades ganadas u obtenidas por la Corporación en sí. En consecuencia, no corresponde considerarlo como recursos propios o del patrimonio.

El resultado obtenido durante el año 2008 correspondió a un déficit de M\$ -423.756 (educación M\$ -210.396, salud M\$ -187.915 y menores M\$ -25.445), que se debe principalmente a recursos financieros recepcionados con posterioridad al cierre del ejercicio. Dichos recursos fueron registrados dentro del año 2009 lo cual explica los resultados obtenidos en ese periodo.

Cabe señalar que los distintos convenios y programas por los cuales se reciben recursos, pueden tener una duración mayor a un año; por lo tanto, la correlación ingreso-gasto no se ve totalmente reflejada al hacer un corte anual de estados financieros. Es por esto que los resultados del ejercicio no deben considerarse como utilidad o pérdida ganada u obtenida sino como recursos que deberán ser utilizados para los proyectos planificados o ser reintegrados en su momento a la entidad correspondiente.

Revisión analítica de variaciones

Los saldos presentados en el Balance Clasificado del ejercicio 2009 se exponen comparativos con el ejercicio inmediatamente anterior a efecto de poder visualizar las variaciones más significativas producidas de un año a otro. En consecuencia, se presenta un análisis comentado de aquellos rubros que experimentaron mayor variación con respecto al ejercicio anterior.

Balance Individual

Área Educación

Rubro	2009 \$	2008 \$	Variación %
Deudores varios	153.940	15.132	917%

Durante el año 2009 se realizó el pago de un anticipo del Bono con cargo a la Subvención Adicional Especial (SAE) a los docentes. Este anticipo fue de M\$ 181.700, y queda reflejada como activo mientras la instancia que corresponda no emita un veredicto definitivo en cuanto a la pertinencia de este bono.

Rubro	2009 \$	2008 \$	Variación %
Muebles, máquinas e inst.	118.404	19.088	704%

Se realizaron compras de materiales e instalaciones en la habilitación del programa TIC por M\$ 47.252 e implementación plan tecnológico con servicio de red, mobiliario y electricidad para los distintos establecimientos educacionales por M\$ 28.050, entre otras compras.

Rubro	2009 M\$	2008 M\$	Variación %
Muebles y Material didáctico	133.756	0	100%

Se realizaron compras de Pizarras Interactivas más instalación por M\$ 129.200.

Rubro	2009 M\$	2008 M\$	Variación %
Vehículos	46.000	0	100%

En el mes de marzo del 2009 se realizó la compra de 3 minibuses con financiamiento del programa de mejoramiento educativo 2008.

Rubro	2009 M\$	2008 M\$	Variación %
Equipos y herramientas	51.195	27.195	88%

Corresponde a la inversión de 10 proyectores, 1 impresora multifuncional, 10 notebook, 11 kit terminales de computación, 1 hardware para pizarra interactiva, entre otras compras menores.

Rubro	2009 M\$	2008 M\$	Variación %
Anticipo de Subvenciones	603.277	423.043	43%

El aumento corresponde a la bonificación por retiro voluntario de M\$ 192.897 recibida en mayo del año 2009, financiando indemnizaciones para 4 docentes y 14 asistentes de la educación.

Área Salud

Rubro	2009 M\$	2008 M\$	Variación %
Provisiones y retenciones	187.656	75.926	147%

Corresponde a ítems de remuneraciones por pagar: cotizaciones previsionales, impuestos por pagar, leyes sociales.

Área Menores

Rubro	2009 \$	2008 \$	Variación %
Muebles, máquinas e instalaciones	15.428	8.034	92%

El aumento de este rubro corresponde básicamente a la implementación mobiliaria de la sala cuna "American Garden".

Rubro	2009 \$	2008 \$	Variación %
Acreedores Varios	50.195	17.860	181%

Corresponde a traspasos no efectuados al área de educación por concepto de remuneraciones y asignaciones como aguinaldos y bonos.

Análisis de Liquidez

La Corporación Municipal presenta un índice de razón de liquidez de 1,14 para el año 2009 en contraste con 0,79 obtenido durante el año 2008. Esto significa que al cierre del año 2009, la Corporación Municipal cuenta con 1,14 pesos disponibles de activo circulante por cada peso de pasivo circulante. En consecuencia, la Corporación cuenta con recursos líquidos para hacer frente a sus deudas de corto plazo sin necesidad de tener que comprometer sus recursos de largo plazo.

Índice	2009	2008	Variación positiva
Razón de Liquidez	1,14	0,79	0,35

Durante el año 2008 la Corporación tenía 0,79 pesos para cubrir cada peso de deuda contraída, lo cual se traducía en el riesgo de no solventar las deudas de corto plazo. En cambio en el año 2009 la Corporación se encuentra mucho mejor posicionada frente a sus proveedores y acreedores de corto plazo.